

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Број: V-15-353-290/2015

Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4

Датум: 15.09.2015. године

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, поступајући по захтеву **Јакимовски Ђорђета из Јабуре** за издавање локацијских услова, на основу члана 53 а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15), чланом **35, 36, 37, 38, 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката** ("Службени гласник РС" број **23/15 и 77/15**) и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева ("Сл. лист града Панчева" бр. 13/14-пречишћен текст) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова бр. V-15-353-290/2015 поднет дана 01.09.2015. године, од стране **Јакимовски Ђорђета из Јабуре**, за изградњу за изградњу пословног објекта /3/ **нове пословне јединице** у Јабуци у ул. Маршала Тита бр. 25 на кат. парц. бр. 1607/1 КО Јабурка, као **непотпун**.

Уз захтев подносилац је поднео Идејно решење за изградњу пословног објекта са 3 (три) пословна простора спратности П+1 (приземље и спрат), а које је израдио биро за пројектовање и инжењеринг, АГП Студио, главни пројектант Дејан Живковић, дипл. инж. арх, бр. пројекта ПР19/2015 које није урађено у складу са чланом 35. 36. 37. 38. 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС" број **23/15 и 77/15- даљем тексту: Правилник**) у делу који се односи:

- Општи подаци о објекту и локацији (попуњен образац 0.5. из Прилога бр. 1. Правилника – тип објекта, категорија објекта),
- У графичкој документацији је уписана КО Панчево, а дозвола се тражи за објекту Јабурка,
- Није достављено ИДР у дигиталној форми,
- Нумеричка документација (тачка 1.6. – недостаје приказ површине са наменом, недостаје хидраулички прорачун водовода),
- Паркирање на парцели није урађено у складу са Планом генералне регулације насељеног места Јабурка
 - Ширина коловоза колског приступа за радно-пословне објекте је 5,00м (у ИДР-у је приказано 3,50м)

Образложење

Јакимовски Ђорђе, поднео је дана 01.09.2015.год. захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта у Јабуци у ул. Маршала Тита бр. 25 на кат. парц. бр. 1607/1 КО Јабурка.

Увидом у поднети захтев утврђено је да Идејно решење за изградњу пословног објекта са 3 (три) пословна простора спратности П+1 (приземље и спрат), а које је израдио биро за пројектовање и инжењеринг, АГП Студио, главни пројектант Дејан Живковић, дипл. инж. арх, бр. пројекта ПР19/2015, а у складу са одредбама члана 53 а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) није урађено у складу са чланом **35. 36. 37, 38, 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објеката** ("Службени гласник РС" број **23/15 и 77/15**) у делу који се односи:

град Панчево

- Општи подаци о објекту и локацији (попуњен образац 0.5. из Прилога бр. 1. Правилника – тип објекта, категорија објекта),
- У графичкој документацији је уписана КО Панчево, а дозвола се тражи за објекту Јабуци,
- Није достављено ИДР у дигиталној форми,
- Нумеричка документација (тачка 1.6. – недостаје приказ површине са наменом, недостаје хидраулички прорачун водовода),
- Паркирање на парцели није урађено у складу са Планом генералне регулације насељеног места Јабука
- Ширина коловоза колског приступа за радно-пословне објекте је 5,00м (у ИДР-у је приказано 3,50м)

У складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, не поднесе нов усаглашен захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Панчева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 199,00 дин. градске административне таксе.

Доставити:

1. Јакимовски Ђорђе,
Јабука, 7. Јула бр. 15
2. Архиви

Секретар

Синиша Јанковић, дипл. инж. арх.