

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: V-15-353-243/2015

Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4

Датум: 07.08.2015. године

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, поступајући по захтеву **Меничанин Ђуро** за издавање локацијских услова, на основу члана 53 а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15), чланом **35, 36, 37, 38, 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" број 23/15)** и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева ("Сл. лист града Панчева" бр. 13/14-пречишћен текст) и Решења начелника градске управе града Панчева бр. I-01-031-75/2014-5 од 04.08.2014. год. доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова бр. V-15-353-243/2015 поднет дана 29.07.2015. године, од стране **Меничанин Ђуре** из Старчева, за изградњу стамбено-пословног објекта у Старчеву у ул. Маршала Тита бр. 27 на кат. парц. бр. 2603 КО Старчево, као **непотпун**.

Уз захтев подносилац је поднео Идејно решење за изградњу стамбено-пословног објекта са једном стамбеном јединицом и једним пословним простором спратности П+Пк (приземље и поткровље), а које је израдио Д.О.О. за просторно планирање "ПАНУРБИС" Панчево, бр. техничког дневника 31.15. које није урађено у складу са чланом 35. 36. 37. 38. 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" број 23/15)-(у даљем тексту: **Правилник**) у делу који се односи:

- 1. Пројектом су приказане две стамбене јединице које физички нису повезане, што није у складу са поднетим захтевом.**
- 2. Пројекат не садржи податке о висини приказаног испуста на фасади (балкона)**

Образложење

Меничанин Ђуро, поднео је дана 29.07.2015.год. захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта у Старчеву у ул. Маршала Тита бр. 27 на кат. парц. бр. 2603 КО Старчево.

Увидом у поднети захтев утврђено је да Идејно решење за изградњу стамбено-пословног објекта са једном стамбеном јединицом и једним пословним простором спратности П+Пк (приземље и поткровље), које је израдио Д.О.О. за просторно планирање "ПАНУРБИС" Панчево, а у складу са одредбама члана 53 а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) није урађено у складу са чланом **35. 36. 37, 38, 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке докуменатације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" број 23/15)** у делу који се односи:

- 1. Пројектом су приказане две стамбене јединице које физички нису повезане, што није у складу са поднетим захтевом.**
- 2. Пројекат не садржи податке о висини приказаног испуста на фасади (балкона)**

У складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, не поднесе нов усаглашен захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Панчева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 199,00 дин.градске административне таксе.

Доставити:

1. Меничанин Бүро,
Старчево, Маршала Тита бр. 27
2. Архиви

По овлашћењу начелника
Помоћник Секретар-а

Јасминка Павловић, дипл. правник