

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: V-15-353-204/2015

Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4

Датум: 08.07.2015. године

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, поступајући по захтеву **БУЊЕВАЦ МАНДИЦА из Панчева**, Ул. Јована Гавриловића бр. 25/16, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), чланом **35, 36, 37, 38, 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” број 23/15)** и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева (“Сл. лист града Панчева” бр. 13/14-пречишћен текст), доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова бр. V-15-353-204/2015 поднет дана 30.06.2015. године, од стране Буњевац Мандице из Панчева, за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта и формирања једне (1) стамбене јединице у Панчеву у ул.Скадарска бр. 38 на кат.парц.бр. 566/4 к.о. Панчево, као **непотпун**.

Уз захтев подносилац поднео је **Идејно решење, које није израђено у складу са чланом 35., 36. 37, 38, 39 и 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” број 23/15)**-(у даљем тексту: Правилник) у делу који се односи:

- **Основни садржај главне свеске** (попуњен образац 0.1. из Прилога 1. Правилника)
- **Садржај техничке документације** (попуњен образац 0.3. из Прилога бр. 1. Правилника),
- **Подаци о пројектантима** (само попуњен образац 0.4. из Прилога бр. 1. Правилника),
- **Општи подаци о објекту и локацији** (попуњен образац 0.5. из Прилога бр. 1. Правилника који садржи Опште податке о објекту и локацији и Основне податке о објекту и локацији)
- **Општа документација из члана 28. Правилника** (попуњен Прилога бр. 9. Правилника),
- **Садржај пројекта архитектуре** (насловна страна, садржај, текстуална документација, нумеричка документација, графичка документација),
- **Текстуална документација садржи и опис постојећег стања**, уколико је за потребе планиране изградње потребно уклањање постојећег објекта на локацији.
- **Нумеричка документација** идејног решења мора да садржи податке из чл. 30. и 39. Правилника и то приказ потребних комуналних капацитета,
- **Графичка документација се мора ускладити** са чл. 26. став 8. Правилника
- **Доставити у форми електронског документа техничку документацију** у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15) на е mail [objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs](mailto:objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs) (потписано и оверено).

Овај закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, не поднесе **НОВ** усаглашен захтев.

### **Образложење**

**БУЊЕВАЦ МАНДИЦА**, поднела је дана 30.06.2015.год. захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта у Панчеву у ул. Скадарска бр. 38, на кат.парц.бр. 566/4 к.о. Панчево.

Увидом у поднети захтев утврђено је да Идејно решење није израђено у складу са одредбама члана 53а Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и **чланом 35, 36, 37, 38, 39. или 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Службени гласник РС” број 23/15) у делу који се односи:**

- **Основни садржај главне свеске** (попуњен образац 0.1. из Прилога 1. Правилника)
- **Садржај техничке документације** (попуњен образац 0.3. из Прилога бр. 1. Правилника),
- **Подаци о пројектантима** (само попуњен образац 0.4. из Прилога бр. 1. Правилника),
- **Општи подаци о објекту и локацији** (попуњен образац 0.5. из Прилога бр. 1. Правилника који садржи Опште податке о објекту и локацији и Основне податке о објекту и локацији)
- **Општа документација из члана 28. Правилника** (попуњен Прилога бр. 9. Правилника),
- **Садржај пројекта архитектуре** (насловна страна, садржај, текстуална документација, нумеричка документација, графичка документација),
- **Текстуална документација садржи и опис постојећег стања**, уколико је за потребе планиране изградње потребно уклањање постојећег објекта на локацији.
- **Нумеричка документација идејног решења мора да садржи податке из чл. 30. и 39. Правилника** и то приказ потребних комуналних капацитета,
- **Графичка документација се мора ускладити** са чл. 26. став 8. Правилника
- **Доставити у форми електронског документа техничку документацију** у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15) на е mail [objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs](mailto:objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs) (потписано и оверено).

У складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, не поднесе усаглашен захтев.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Панчева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 199,00 дин.градске административне таксе.

#### **Доставити:**

1. Буњевац Мандица,  
Панчево, Ул. Јована Гавриловића бр. 25/16
2. Архиви

#### **СЕКРЕТАР**

с.р. Сениша Јанковић, дипл.инж.арх.