

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: V-15-353-171/2015

Панчево, Трг Краља Петра I бр. 2-4

Датум: 01.06.2015. године

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено – комуналне послове, поступајући по захтеву **Ђорђевић Слободана из Панчева, ул. Петефија Шандора бр.54**, за издавање локацијских услова, на основу члана 53 а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15), чланом **35-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке докуменатације према класи и намени објекта (“Службени гласник РС” број 23/15)** и члана 14. и 34. Одлуке о градској управи града Панчева (“Сл. лист града Панчева” бр. 13/14-пречишћен текст), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова бр. V-15-353-171/2015 поднет дана 27.05.2015. године, од стране **Ђорђевић Слободана из Панчева** за реконструкцију и доградњу дела стамбеног објекта (објекта бр.2) и формирање три стамбене јединице, у Панчеву у ул. Светозара Милетића бр. 1 на кат.парц.бр. 3929 к.о. Панчево, као **непотпун**.

Уз захтев подносилац поднео је **Идејно решење, које није израђено у складу са чланом 35-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке докуменатације према класи и намени објекта (“Службени гласник РС” број 23/15)**(у даљем тексту: Правилник) у делу који се односи:

- Основни подаци о објекту и локацији у табели димензије објекта димензије нису усаглашене са нумеричком документацијом.
- У нумеричкој документацији треба исказати бруто површину целог објекта (објекта бр.2, укњижено 196,0м<sup>2</sup>) постојеће и ново, као и бруто површине реконструисаног и дограђеног дела објекта.
- У графичкој документацији приказати цео објекат (објекат бр.2) пошто се ради о реконструкцији дела објекта са димензијама у основи, и са изгледима.
- У графичкој документацији Спратност будућег објекта је П+1, није усаглашена са захтевом
- У графичкој документацији ситуација -новопројектовано стање треба приказати шта се реконструише а шта дограђује и допунити висинским котама као и котама целог објекта бр2
- **Документацију доставити у аналогној и електронској форми**, у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр. 22/15). Документацију у електронској форми доставити на е mail [objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs](mailto:objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs) или путем CD-а (потписано и оверено).

### **Образложење**

**Ђорђевић Слободана из Панчева** поднео је дана 27.05.2015.год. захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу дела стамбеног објекта (објекта бр.2) и формирање три стамбене јединице, у Панчеву у ул. Светозара Милетића бр. 1 на кат.парц. бр. 3929 к.о. Панчево

Увидом у поднети захтев утврђено је да Идејно решење није у складу са одредбама члана 53 а Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланом **35.-40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину врешња контроле техничке**

**документације према класи и намени објеката (“Службени гласник РС” број 23/15) у делу који се односи:**

- Основни подаци о објекту и локацији у табели димензије објекта димензије нису усаглашене са нумеричком документацијом.
- У нумеричкој документацији треба исказати бруто површину целог објекта (објекта бр.2, укњижено 196,0м2) постојеће и ново, као и бруто површине реконструисаног и дограђеног дела објекта.
- У графичкој документацији приказати цео објекат (објекат бр.2) пошто се ради о реконструкцији дела објекта са димензијама у основи, и са изгледима.
- У графичкој документацији Спратност будућег објекта је П+1, није усаглашена са захтевом
- У графичкој документациј ситуација -новопројектовано стање треба приказати шта се реконструише а шта дограђује и допунити висинским котама као и котама целог објекта бр2
- **Документацију доставити у аналогној и електронској форми**, у складу са чл. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15). **Документацију у електронској форми доставити** на е mail [objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs](mailto:objedinjenaprocedura.lokacijskiuslovi@pancevo.rs) или путем CD-а (потписано и оверено).

У складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“бр. 22/15), донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Панчева, не поднесе НОВ усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Панчева, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог органа, таксирана са 199,00 дин.градске административне таксе.

**Доставити:**

1. Ђорђевић Слободану, Панчево  
ул. Петефија Шандора бр.54
2. Архиви

**СЕКРЕТАР**

\_\_\_\_\_  
Синиша Јанковић, дипл.инж.арх.