



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ГРАДА ПАНЧЕВА

Број 1. ГОДИНА IX

ПАНЧЕВО, 4. Јануар 2023. ГОДИНЕ

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ број 135/04 и 88/10), члана 15. и члана 36. Одлуке о Градској управи града Панчева („Службени лист града Панчево“ број 13/17 и 6/21), а у складу са Закључком о одређивању надлежности за доношење Одлуке о изради стратешке процене, Скупштине града Панчево број I-01-06-52/2005 од 20.07.2005.године, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева, дана 4.01.2023.године, донео је

### Члан 3.

Разлози за неприступање изради Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Измене и допуне плана на животну средину, на следећи начин:

- Измене и допуне план се налази у обухвату Генералног урбанистичког плана Панчева („Службени лист града Панчево“ број 23/12 и 10/20), чији је саставни део Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, који чини основни документ у коме су вредновани и процењени могући значајнији утицаји на животну средину до којих може доћи имплементацијом плана

- Стратешком проценом утицаја Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину извршена је евалуација карактеристика и значаја утицаја планских решења на животну средину, као и процена утицаја планских решења на животну средину и елементе одрживог развоја у погледу:

- величине утицаја
- просторних размера планских решења и
- вероватноће утицаја

Стратешком проценом утицаја Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину оцењен је могући утицај на окружење планираних решења према намени површина и величини обухвата одређених зона и дат предлог мера за смањење негативних утицаја на животну средину.

Извештајем о стартешкој процени Генералног урбанистичког плана Панчева на животну средину према Смерницама за израду стратешке процене на нижим хијерархијским нивоима није предвиђена израда старешке процене утицаја Плана генералне регулације Целина 4а – Караула са Јабучким путем и 4б – Скробара у насељеном месту Панчево („Сл.лист града Панчево“ број 8/14) и Плана генералне регулације Комплекса посебне намене (Целина 11) у Панчеву („Службени лист града Панчево" број 35/12, 10/14- исправка и 3/21), којим планским документима је обухваћено подручје за које се приступа изради измена и допуна Плана за Северну индустријско-пословно-производну зону, које измене и

### ОДЛУКУ

#### **О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ ИНДУСТРИЈСКО-ПОСЛОВНО-ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ У ПАНЧЕВУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

### Члан 1.

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације за подручје Северне индустријско-пословно-производне зоне у Панчеву на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процена).

### Члан 2.

Циљ израде Измена и допуна плана је дефинисање урбанистичких параметара грађења који се односе на критеријум за одређивање броја паркинг места и стварање планског основа за изградњу објекта за боравак деце у оквиру наведене зоне, ради унапређење постојећих и увођење нових садржаја индустријско-пословно-производне зоне, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09–исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

допуне Плана треба да омогуће дефинисање урбанистичких параметара грађења који се односе на критеријум за одређивање броја паркинг места и стварање планског основа за изградњу објекта за боравак деце у оквиру наведене зоне, ради унапређење постојећих и увођење нових садржаја радне зоне, уважавајући при том услов да планиране намене морају бити еколошки прихватљиве са аспекта животне средине, у складу са законом и прописима којима се уређује заштита животне средине, те нема потребе за израдом стратешке процене утицаја на животну средину за ове Измене и допуне плана.

#### Члан 4.

Разматрани су следећи критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Измена и допуне плана на животну средину, сходно члану 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину:

- значај Измене и допуне плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- проблеми заштите животне средине и могућност утицаја Измена и допуна плана на ваздух, воде, земљиште, микро, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет;
- утицај Измене и допуне плана на становништво и здравље житеља Панчева
- карактеристике утицаја Измене и допуне плана на животну средину, нарочито у смислу вероватноће, интензитета, сложености, трајања, учесталости, понављања, просторне димензије, појаве ризика по људско здравље и средину, деловања на области од природне, културне и друге важности и деловања на угрожене области и др.

У вези са наведеним критеријумима констатовано је да су планска решења у свим областима интегрисана са заштитом животне средине и реализацијом предложених решења неће доћи до значајнијих негативних утицаја на животну средину. Напротив, реализација планских решења, односно имплементација плана имаће позитивне ефекте на стање животне средине. Анализа утицаја појединих планских решења на животну средину разматаће се у оквиру процене утицаја објеката, односно пројеката на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС" бр. 135/04 и 36/09).

Нису разматрани критеријуми за одређивање могућих карактеристичних значајнијих утицаја Плана прекогранична природа утицаја и кумулативна и синергијска природа утицаја, јер се сматра да их неће бити.

#### Члан 5.

Ова одлука је саставни део Одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације за подручје Северне индустријско-пословно-производне зоне у Панчеву.

#### Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ГРАД ПАНЧЕВО**  
**ГРАДСКА УПРАВА ПАНЧЕВО**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ,**  
**ГРАЂЕВИНСКЕ,**  
**СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И**  
**САОБРАЋАЈ**  
**БРОЈ: V-15-350- 534/2022**  
**Панчево, 4.01.2023 године**

**СЕКРЕТАР**

**Јасминка Павловић, дипл.правник**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ број 135/04 и 88/10), члана 15. и члана 36. Одлуке о Градској управи града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 13/17 и 6/21), а у складу са Закључком о одређивању надлежности за доношење Одлуке о изради стратешке процене, Скупштине града Панчево број I-01-06-52/2005 од 20.07.2005.године, Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева, дана 4.01.2023. године, донео је

**ОДЛУКУ**  
**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ**  
**ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА**  
**ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ**  
**РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕЛИНА 7 - ЛУКА ДУНАВ,**  
**„GREEN FIELD 2“, СТАРА УТВА И**  
**СТАКЛАРА У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ**  
**ПАНЧЕВО НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

### Члан 1.

Приступа се стратешкој процени утицаја измена и допуна Плана генералне регулације Целина 7 - Лука Дунав, „Green field 2“, Стара Утва и Стаклара у насељеном месту Панчево (у даљем тексту: Измене и допуне плана) на животну средину.

### Члан 2.

Циљ израде Измена и допуна плана је усаглашавање са Генералним урбанистичким планом Панчева („Службени лист града Панчева“ бр. 23/12 и 10/20) као планом вишег ред и дефинисање правила грађења за блок 174 који обухвата зону пословања са компатибилним наменама у оквиру ког се налази пословно – индустријски комплекс „Стаклара“ и зону становања са компатибилним наменама за део блока који се ослања на улицу Жарка Зрењанина, ради стварања планских услова за издавање дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21)

### Члан 3.

Циљ због ког се приступа изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину је доношење критеријума за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину реализацијом планског документа.

У оквиру стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину потребно је нарочито разматрање критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја:

*Карактеристике плана и програма:*

- значај измена и допуна плана за заштиту животне средине и одржив развој,
- проблеми заштите животне средине и програма и могућност утицаја на: ваздух, воде, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље, град и друга насеља, културно-историјска баштина, друге створене вредности
- степен утицаја плана и програма на друге планове и програме, укључујући и оне у различитим хијерархијским структурама;
- степен којим се планом и програмом успоставља оквир за реализацију пројеката у погледу локације, природе, обима и услова функционисања или у вези са алокацијом ресурса;

*Карактеристике утицаја:*

- вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност
- временска димензија (трајање, учесталост, понављање)
- просторна димензија
- локација
- географска област
- број изложених становника
- прекогранична природа утицаја
- кумулативна и синергијска природа утицаја
- ризици по људско здравље и животну средину
- деловање на области од природног, културног и другог значаја
- посебне природне карактеристике
- области или природни предели којима је признат заштићени статус на републичком или међународном нивоу
- културно-историјска баштина
- густо насељене области
- области са различитим режимима заштите
- деловање на угрожене области
- прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности
- интензивно коришћење земљишта
- постојећи ризици
- смањени капацитет животне средине
- посебно осетљиве и ретке области
- екосистеми
- биљне и животињске врсте

### Члан 4.

Извештај о стратешкој процени утицаја измена и допуна плана на животну средину садржи нарочито следеће:

- полазне основе;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради Стратешке процене;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за израду измене и допуне датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план;
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;

- друге податке од значаја за стратешку процену.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљна мерења у складу са законом.

Стратешком проценом утицаја на животну средину неће се разматрати прекогранична природа утицаја.

#### **Члан 5.**

Избор носиоца израде Извештаја о стратешкој процени утицаја извршиће се у складу са чланом 10. Закона о стратешкој процени утицаја.

Носилац израде Извештаја о стратешкој дефинисаће методологију за израду Извештаја о стратешкој процени утицаја.

Извештај о стратешкој процени израдиће стручни тим састављен од лица са лиценцама одговарајуће струке потребне за свеобухватну анализу елемената стратешке процене.

Рок за израду извештаја о стратешкој процени је 240 дана од дана доношења ове Одлуке.

Средства за израду Извештаја о стратешкој процени Измена и допуна плана на животну средину, обезбедиће иницијативе „Промист“ доо Нови Сад

#### **Члан 6.**

Ради обезбеђивања учешћа заинтересованих органа и организација и јавности у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени, Градска управа – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај доставиће Извештај о стратешкој процени Измена и допуна плана заинтересованим органима и организацијама ради добијања мишљења.

Истовремено са излагањем урбанистичког плана на јавни увид излаже се и Извештај о стратешкој процени Измена и допуна плана на животну средину и на тај начин јавност учествује у јавној расправи о Извештају.

#### **Члан 7.**

Ова одлука је саставни део Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Целина 7 - Лука Дунав, „Green field 2“, Стара Утва и Стаклара у насељеном месту Панчево.

#### **Члан 8.**

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА**  
**ГРАД ПАНЧЕВО**  
**ГРАДСКА УПРАВА**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ,**  
**ГРАЂЕВИНСКЕ,**  
**СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И**  
**САОБРАЋАЈ**  
**БРОЈ: V-15-350-521/2022**  
**Панчево, 4.01.2023.године**

**СЕКРЕТАР**

**Јасминка Павловић, дипл.правник**

## Садржај

Одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације за подручје Северне индиструјско – пословно - производне зоне у Панчеву на животну средину.....1

Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације Целина 7 - Лука Дунав, „Green field 2“, Стара Утва и Стаклара у насељеном месту Панчево на животну средину.....2

ИЗДАВАЧ: Градска управа града Панчева, 26000 Панчево, Трг краља Петра I 2-4  
Поштански фах 122 -- Telefони: Начелник 308-748 -- Рачуноводство 308-722  
Уредник ИВАНА МАРКОВИЋ телефони: 353-362 и 308-730  
Жиро рачун: 840-104-640-03 ---Извршење буџета града Панчева код Управе за трезор  
филијала Панчево