

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8. 2018. године, разматрало је Нацрт одлуке о преради и дистрибуцији воде, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о преради и дистрибуцији воде и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Известиоци поводом овог предлога на седници Скупштине града Панчева биће: Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја, представници Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријата за финансије и Секретаријата за инспекцијске послове Градске управе града Панчева и представник Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а Закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“ Панчево, Јавном комуналном предузећу „БНС“ Банатско Ново Село, Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријату за финансије и Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов



На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14 - др. Закон, 101/16 - др. Закон и 47/18), чланова 3. тачка 1., 4., 9. и 13. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/11 и 104/16) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/15 - пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева, на седници одржаној _____ 2018. године донела је

ОДЛУКУ О ПРЕРАДИ И ДИСТРИБУЦИЈИ ВОДЕ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком прописују се услови и начин организовања послова у вршењу комуналне делатности прераде и дистрибуције воде и уређују друга питања од значаја за пружање и коришћење ове комуналне услуге на територији града Панчева, као што су:

1. технички и други посебни услови за прераду и дистрибуцију воде;
2. начин обезбеђивања континуитета у преради и дистрибуцији воде;
3. права и обавезе комуналног предузећа и корисника комуналне услуге;
4. начин обрачуна и плаћање накнаде за испоручену воду;
5. начин поступања и овлашћења у случају прекида у преради и дистрибуцији воде;
6. посебни случајеви у којима се може ускратити испорука воде;
7. одјава коришћења воде;
8. изјашњавање корисника комуналних услуга о квалитету услуге
9. надзор
10. казнене одредбе.

Члан 2.

Поједини изрази употребљени у овој одлуци имају следеће значење:

1. "градски водовод" је систем комуналних објеката који служи за обављање делатности прераде и дистрибуције воде;
2. "градска водоводна мрежа" је део градског водовода коју чине подземни, надземни и подводни цевоводи и објекти, уређаји и постројења који су њихови саставни делови и служе за дистрибуцију воде корисницима;
3. "улична водоводна мрежа" је део градске водоводне мреже на коју се непосредно прикључују водоводни прикључци;
4. "водоводни прикључак" је део градске водоводне мреже који чини цевни спој уличне водоводне мреже са унутрашњом водоводном инсталацијом преко мерног инструмента (у даљем тексту: водомер);
5. "корисник комуналне услуге" јесте сваки власник објекта или посебног дела објекта, чије су унутрашње водоводне инсталације прикључене на градску водоводну мрежу на начин прописан овом одлуком. Изузетно, корисник комуналне услуге може бити носилац права коришћења на објекту, односно делу објекта или - закупца објекта односно дела објекта, под условом да је власник предметног објекта град Панчево и да је закључен уговор о закупу односно коришћењу истог између власника и корисника, односно закупца.
6. "објекат корисника комуналне услуге" је сваки објекат, зграда, друга непокретност, површина јавне намене, уређаји, постројења или инсталације које се налазе иза места прикључења на градску водоводну мрежу;
7. "унутрашња водоводна инсталација" јесу водоводне инсталације и уређаји корисника комуналне услуге који почињу иза главног водомера, који је заједнички за цео објекат, а који служи за снабдевање водом из градског водовода;
8. "локални водовод" је систем комуналних објеката изван система градског водовода путем ког се врши захватање и дистрибуција воде у одређеним насељеним местима;
9. "водомерно склониште" је шахт, просторија у објекту или касета где је смештен водомер;
10. "цена воде" је висина новчане накнаде за 1 м³ испоручене воде коју утврђује јавно комунално предузеће које врши прераду и дистрибуцију воде уз сагласност оснивача, а на основу елемената за образовање цене комуналних услуга прописаних Законом о комуналним делатностима;
11. "пријава за потрошњу воде" је писани прихват заинтересованог лица да под условима предвиђеним овом одлуком закључи уговор о испоруци воде са јавним комуналним предузећем које врши прераду и дистрибуцију воде, учињен на обрасцу јавног комуналног предузећа.

Члан 3.

Делатност прераде и дистрибуције воде обухвата захватање, прераду воде и испоруку воде корисницима комуналне услуге за пиће и друге потребе, градском водоводном мрежом до водомера.

Прерада и дистрибуција воде је комунална делатност од општег интереса која се обавља преко градског водовода на одређеном подручју.

Прерада и дистрибуција воде може се обављати и преко локалних водовода.

Члан 4.

Прераду и дистрибуцију воде на подручју града Панчева и насељених места Банатски Брестовац, Глогоњ, Долово, Јабука, Качарево, Омољница и Старчево, обавља Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Панчево, а захватање и дистрибуцију воде на подручју насељеног места Банатско Ново Село обавља јавно комунално предузеће „БНС“ Банатско Ново Село (у даљем тексту: Комунално предузеће).

II ТЕХНИЧКИ И ДРУГИ ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ПРЕРАДУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ВОДЕ

1. Градски водовод

Члан 5.

Градски водовод обухвата комуналне објекте са уређајима, инсталацијама и опремом, постројења, уређаје и инсталације и друге објекте који служе за прераду и дистрибуцију воде, а нарочито:

- изворишта воде обезбеђена заштитном зоном са опремом,
- каптажни објекти (бунари),
- цевоводи сирове воде,
- постројења, инсталације и уређаје за прераду сирове воде,
- црпне станице,
- резервоаре,
- градску водоводну мрежу,
- водоводне прикључке са водомерима.

Члан 6.

Објекти, уређаји и инсталације и постројења градског водовода чине јединствен техничко-технолошки систем водовода на одређеном подручју.

Техничко јединство система градског водовода остварује се повезивањем објеката, уређаја, инсталација и постројења за захватање, прераду и испоруку воде.

Технолошко јединство система градског водовода остварује се заједничким и координираним радом објеката, уређаја, инсталација и постројења за захватање, прераду и испоруку воде, оптималним комбиновањем њиховог рада и капацитета, јединственим управљањем, као и обезбеђењем прописаног притиска воде.

Члан 7.

Комунално предузеће дужно је да се стара о својој техничко-технолошкој опремљености, организационој и кадровској оспособљености, као и да свој рад и пословање организује тако да обезбеђује сталну исправност градског водовода ради трајног и континуираног обављања делатности.

Комунално предузеће се стара о безбедном функционисању градског водовода, његовој модернизацији, проширењу и усклађивању његовог капацитета стварним потребама и плановима просторног развоја и изградње.

Члан 8.

Градски водовод гради се, користи и одржава у складу са прописима, стандардима и техничким нормативима који се односе на ту врсту објеката, као и прописима којима су утврђени услови у погледу заштите животне средине и својим радом не сме угрожавати безбедност људи, објеката и имовине.

Подручја изворишта воде су под посебном заштитом.

Члан 9.

Изградња градског водовода врши се на начин и под условима утврђеним прописима којима се уређује изградња објеката, а према условима и сагласностима које одређује и даје Комунално предузеће.

Прикључење новоизграђеног дела градског водовода на постојећи врши се под следећим условима:

- да је водоводни објекат урађен по одобреној техничкој документацији;
- да је извршена примопредаја водоводног објекта (урађен комисијски протокол о примопредаји са достављеном потребном документацијом) и добијена дозвола за употребу;
- да је водоводни објекат у функционалном и технички исправном стању;
- да су сви водоводни прикључци везани за водоводну мрежу у складу са техничким условима утврђени и одобрени од стране Комуналног предузећа.

Прикључење постојеће водоводне мреже која није била саставни део градског водовода, врши се преко новоизграђеног водовода или дела водовода под следећим условима:

- да је водоводни објекат изграђен сагласно просторном плану развоја града Панчева;
- да је водоводна мрежа која се припаја градском водоводу урађена по условима и захтевима Комуналног предузећа;
- да је извршена примопредаја објеката сагласно одредбама ове одлуке.

Члан 10.

Ако у изградњи градског водовода учествују инвеститори пословних, стамбених и др. објеката, односно корисници комуналне услуге, улагањем финансијских средстава, права и обавезе тих инвеститора, односно корисника, с једне стране и града, као носиоца права јавне својине на градској водоводној мрежи, с друге стране, уређују се уговором, којим се прописују нарочито: услови и начин изградње градског водовода, трошкови и начин обезбеђења средстава за ту изградњу, као и права по основу њиховог учешћа у финансирању изградње градског водовода у складу са посебним прописима.

Члан 11.

Изнад и поред објеката градског водовода не могу се градити други објекти, инсталације и уређаји, осим у посебним специфичним случајевима и под посебним условима са којима се сагласи Комунално предузеће.

Растојање објекта градског водовода од другог објекта или инсталација мора бити толико да се приликом откопавања водоводне цеви односно радова на објекту или другим инсталацијама не угрозе објекти градског водовода и обрнуто.

Уколико су растојања између комуналних инсталација недовољна, приликом изградње треба применити заштитне тунеле, а сва укрштања инсталација у том случају морају бити изграђена као трајна.

Санитарно растојање градског водовода од других објеката одређује Комунално предузеће сагласно посебним прописима.

Поклопци шахтова са рамовима, изграђени на саобраћајницама, не смеју се оштећивати и њихова нивелета мора бити усклађена са нивелетом коловоза, да не би трпели недозвољене динамичке ударе од возила.

Изградња нових комуналних инсталација и других инсталација и објеката, као и санација и реконструкција постојећих у близини градског водовода не сме да угрози постојеће и будуће објекте градског водовода.

Инвеститор и извођач радова дужни су да обезбеде посебне мере заштите градског водовода под условима које утврђује Комунално предузеће.

2. Прикључење кућне водоводне инсталације на градски водовод

Члан 12.

Сваки објекат односно унутрашња водоводна инсталација објекта који се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена улична водоводна и канализациона мрежа, може се прикључити на градску водоводну мрежу у складу са техничким условима које одређује и даје Комунално предузеће.

Изузетно од става 1. овог члана, на уличну водоводну мрежу може се прикључити и објекат у улици у којој није изграђена канализациона мрежа, ако су испуњени услови за одвођење отпадних вода на начин који је одредило Комунално предузеће уз сагласност органа надлежног за послове инспекције у складу са посебним прописима.

Члан 13.

Уређаје и објекте за обезбеђење притиска (хидроцил, регулатор притиска и др.) корисник уграђује искључиво према техничким условима и уз сагласност које одређује и даје Комунално предузеће.

Уређаји и објекти из става 1. овог члана су део унутрашњих водоводних инсталација корисника комуналне услуге, без обзира на место на којем су уграђени и одржавају их корисници.

Члан 14.

Унутрашња водоводна инсталација се прикључује на уличну водоводну мрежу преко водоводног прикључка.

Водоводни прикључак може бити трајни и привремени.

Члан 15.

Свака изграђена грађевинска парцела по правилу има посебан водоводни прикључак.

Ако је на грађевинској парцели изграђено више независних објеката или објекат који има више ламела, улаза и сл. који чине самосталну техничку и функционалну целину, прикључење на уличну водоводну мрежу врши се преко једног водоводног прикључка, с тим да се у водомерном склоништу за сваки од објеката који чине самосталну техничку и функционалну целину поставља посебан водомер.

Објекат са више стамбених, односно пословних јединица прикључује се на уличну водоводну мрежу преко једног водоводног прикључка, с тим да свака стамбена, односно пословна јединица мора имати свој подводмер.

Изузетно од става 1. овог члана, Комунално предузеће може дозволити више водоводних прикључака на једној грађевинској парцели под условом да то не угрожава исправно функционисање уличне водоводне мреже и под условом да Комунално предузеће утврди да су ти прикључци неопходни ради несметаног снабдевања водом корисника или уредног мерења потрошње воде.

Члан 16.

Водоводни прикључак поставља се тако што се унутрашња водоводна инсталација објекта корисника комуналне услуге прикључује на уличну водоводну мрежу непосредно преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен.

Изузетно од става 1. овог члана, унутрашња водоводна инсталација објекта корисника воде може се прикључити на уличну водоводну мрежу и преко суседне грађевинске парцеле уколико не постоји техничка могућност да се објекат на уличну водоводну мрежу прикључи непосредно преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен и уз писану и оверену сагласност носиоца права својине, односно коришћења на грађевинској парцели преко које се ово прикључење врши.

Члан 17.

Трајни водоводни прикључак мора имати сваки објекат изграђен са наменом за трајну употребу.

Привремени водоводни прикључак даје се за грађевинске парцеле ради изградње односно реконструкције објеката, изградње и уређења нових зелених површина за организовање и одржавање спортских, културних, забавних, рекреативних и других сличних манифестација и потреба.

Привремени водоводни прикључак може се одобрити и у другим случајевима ради привременог снабдевања водом, као и у случајевима утврђеним законом и другим прописима.

Члан 18.

На локацијама где су срушени објекти чије су унутрашње водоводне инсталације биле везане за уличну водоводну мрежу, пре вршења припремних радова за израду темеља новог објекта, власник објекта односно инвеститор дужан је да обезбеди прописану демонтажу споја.

Уколико се при вршењу припремних радова на локацији наиђе на прикључак који није правилно демонтиран, руководилац радова обавезан је да о томе одмах обавести Комунално предузеће.

Извођач радова који својим радом онемогући правилно функционисање градског водовода, дужан је да одмах о томе обавести Комунално предузеће. Поновно успостављање правилног функционисања градског водовода пада на терет инвеститора, односно извођача радова који је у току извођења радова својим радом онемогућио правилно функционисање градског водовода.

Комунално предузеће је дужно да одмах - без одлагања, по пријему обавештења из става 3. овог члана или по сазнању на други начин, успостави функционално стање водовода.

Члан 19.

Водомерно склониште се поставља унутар грађевинске парцеле на удаљености око 1,5m од регулационе линије. Тачан положај водомерног склоништа одређује Комунално предузеће.

Изузетно од става 1. овог члана, када је објекат који се прикључује на уличну водоводну мрежу саграђен целом ширином парцеле на регулационој линији, водомерно склониште се поставља у подруму на зиду према улици или на тротоару испред објекта, према условима које утврђује Комунално предузеће, тако да пролаз цеви кроз зид мора бити трајан и заштићен од слегања објекта, а ако објекат нема подрум уместо водомерног склоништа поставља се метални орман на зиду у улазу у објекат према условима које утврђује Комунално предузеће.

Водомерно склониште мора бити увек приступачно за интервенцију и одржавање, као и за читавање водомера и није дозвољено остављање ствари, паркирање возила и слично, изнад водомерног склоништа.

Члан 20.

Корисник комуналне услуге је дужан да у случају изградње новог објекта, реконструкције, адаптације, доградње, надградње и сл. постојећег објекта постојеће водомерно склониште измести у складу са чланом 19. ове одлуке а све према према условима које утврђује Комунално предузеће.

Члан 21.

Услове односно техничке податке, као и посебне услове и сагласности за пројектовање, градњу и пријем водоводног прикључка, у складу са техничким нормативима, одређује и даје Комунално предузеће.

Услови из става 1. овог члана, садрже све елементе у вези са пречником водомера, вентила, хватача нечистоће, ослонца водомера, величине и типа водомера, услове за пројектовање и димензије водомерног склоништа, као и друге посебне услове. Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање услова приложи одговарајућу техничку и другу документацију у складу са Законом о планирању и изградњи.

При изградњи или реконструкцији стамбене, стамбено-пословне или пословне зграде Комунално предузеће дужно је да услове из ст. 1. и 2. овог члана одређује у складу са прописима о условима и техничким нормативима за пројектовање ових зграда, а који се односе на инсталације водовода.

Члан 22.

Пројектовање и изградњу водоводног прикључка врши Комунално предузеће на захтев инвеститора. Инвеститор је дужан да уз захтев приложи одговарајућу техничку документацију и другу документацију у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима којима се регулишу својински односи. Све трошкове пројектовања и изградње водоводног прикључка сноси инвеститор, о чему се закључује уговор о

пројектовању и изградњи прикључка између инвеститора и Комуналног предузећа, којим се регулишу међусобна права и обавезе уговорних страна.

Комунално предузеће дужно је да радове на пројектовању и изградњи водоводног прикључка изврши најкасније у року од 30 дана од дана извршене уплате предујма на име уговорених трошкова пројектовања и изградње, а по закљученом уговору из става 1. овог члана, као и под условом да су сви претходни радови неопходни за изградњу прикључка и монтажу водомера изведени.

Изузетно од става 1. овог члана, ако се са тим сагласи Комунално предузеће, пројектовање водоводног прикључка могу да изведу и друге овлашћене организације, предузећа, односно предузетници уз обавезу да израђени пројекат доставе Комуналном предузећу на сагласност.

Издати услови важе две године од дана издавања и ако се у том периоду не уради пројекат прикључка, морају се тражити нови услови.

Члан 23.

Захтев за издавање техничких услова и решење за привремени водоводни прикључак подноси инвеститор, односно власник објекта за који се врши прикључење.

Сагласност за привремени водоводни прикључак даје се на одређени рок или за обављање одређеног посла.

По истеку рока или по престанку потребе за коришћењем привременог водоводног прикључка, Комунално предузеће ће такав водоводни прикључак укинути или конзервирати.

Члан 24.

Унутрашња водоводна инсталација објекта се прикључује на уличну водоводну мрежу на захтев за прикључење који подноси носилац права својине на објекту.

Члан 25.

Приликом изградње нове или реконструкције постојеће уличне водоводне мреже, при чему се укида стара, инвеститор је дужан да у року од шест месеци изврши пребацивање постојећих водоводних прикључака на нову уличну водоводну мрежу о свом трошку.

По протеклу рока од шест месеци, стара цев градског водовода се трајно укида.

Члан 26.

Све врсте монтерских радова на водоводној мрежи и прикључцима изводи искључиво Комунално предузеће.

Када врши поправке или замену прикључка на водоводној мрежи Комунално предузеће није дужно да прибави сагласност корисника комуналне услуге за ове радове, али је дужно да о извођењу потребних радова на водоводном прикључку извести корисника комуналне услуге, осим када се ови радови изводе у хитним случајевима, у ком случају се корисник комуналне услуге накнадно обавештава.

3. Уградња и одржавање водомера

Члан 27.

Потрошња воде се мери водомером.

Водомер може бити главни водомер и индивидуални водомер уграђен на инсталацији корисника комуналне услуге (у даљем тексту: подводмер).

Главни водомер је водомер којим се мери потрошња воде за цео објекат или за део објекта који представља посебну техничку и функционалну целину.

Подводмер је водомер којим се мери потрошња воде за сваку стамбену, односно пословну јединицу у објекту, а налази се иза главног водомера, посматрано у смеру протока воде.

Члан 28.

Потрошња воде у објекту са више стамбених, односно пословних јединица мери се, по правилу, главним водомером који је заједнички за цео објекат и подводмерима за сваку стамбену, односно пословну јединицу у објекту.

Изузетно од става 1. овог члана, у већ постојећем (раније саграђеном) објекту у којем нису приликом градње објекта уграђени подводмери за сваку стамбену или пословну јединицу, потрошња се мери само главним водомером.

Уколико постоје техничке могућности у објекту из става 2. овог члана може се, на захтев власника, односно корисника објекта извршити, након реконструкције унутрашњих водоводних инсталација, уградња подводмера за сваку стамбену, односно пословну јединицу. Реконструкцију унутрашњих водоводних инсталација подносилац захтева може извршити само под условима и уз сагласност коју издаје Комунално предузеће. Реконструкција унутрашње водоводне инсталације и уградња подводмера врши се о трошку подносиоца захтева.

У случају из става 1. и 3. овог члана водомерно склониште мора бити постављено у заједничким просторијама зграда-ходницима, непосредно уз заједничку водоводну вертикалу. Заједничка водоводна вертикала мора целом дужином бити видна и приступачна за евентуалне интервенције и инспекцијски надзор.

Члан 29.

Набавку и уградњу водомера врши Комунално предузеће о трошку корисника.

Комунално предузеће одржава и контролише техничку исправност (тзв. баждарење водомера) главног водомера и подводомера о свом трошку, а замену у складу са роковима и на начин прописан Законом о метрологији.

Када се контрола техничке исправности главног водомера врши на захтев корисника комуналне услуге, трошкове контроле сноси у целости корисник, изузев у случају када се установи да је водомер неисправан.

Овлашћени радници Комуналног предузећа записнички констатују неисправност водомера

Уколико овлашћени радници Комуналног предузећа приликом контроле или читавања водомера утврде да је на главном водомеру односно подводомеру плomba одстрањена, стакло на водомеру поломљено, водомер демонтиран или окренут у смеру супротном од смера одређеног у условима које је кориснику комуналне услуге издало комунално предузеће, замена водомера се врши на терет корисника комуналне услуге.

Члан 30.

Водомер се смешта у посебно затворено склониште изграђено по прописима и условима које издаје Комунално предузеће (у даљем тексту: водомерно склониште).

Водомерно склониште изграђује корисник комуналне услуге о свом трошку.

Водомерно склониште одржава корисник комуналне услуге о свом трошку и стара се да увек буде чисто, суво, заштићено од замрзавања и приступачно, како би се водомер несметано читавао, вршиле контрола исправности и замене, и сл.

Уколико корисник комуналне услуге не одржава водомерно склониште на начин прописан у ставу 3. овог члана, Комунално предузеће ће писмено обавестити корисника да је дужан да уклони уочене недостатке и упозорити га да ће ускратити пружање комуналне услуге у складу са Законом о комуналним делатностима у случају да те недостатке не уклони у року од 15 дана од дана пријема писменог обавештења.

Члан 31.

О одржавању унутрашње водоводне инсталације стара се корисник комуналне услуге, односно власник или корисник објекта или јавне површине са одређеном посебном наменом или површине од јавног значаја у изградњи.

Члан 32.

Корисник из члана 31. ове одлуке одговара за све изливе воде на унутрашњим водоводним инсталацијама, као и за насталу штету и трошкове које Комунално предузеће или трећа лица трпе услед излива воде, услед постављања објекта или инсталирања уређаја на унутрашњим водоводним инсталацијама, као и за сву штету и трошкове нанете Комуналном предузећу или трећим лицима услед квара на унутрашњим водоводним инсталацијама због неодржавања или неправилног одржавања водомерног склоништа или унутрашњих водоводних инсталација.

Члан 33.

Корисник комуналне услуге може да затвори вентил иза водомера само ако то захтева поправка унутрашњих водоводних инсталација ради хитних интервенција. Изузетно у циљу спречавања евентуалне штете корисник комуналне услуге може у случају квара на водомеру или вентилу иза водомера да затвори и вентил испред водомера, с тим што је дужан да одмах по затварању вентила, а најкасније у року од 12 часова о томе обавести Комунално предузеће.

Члан 34.

Комунално предузеће је овлашћено да ближе утврди поступак и техничке услове за уградњу подводомера.

4. Испорука воде за заједничке потребе

Члан 35.

Испоруком воде за заједничке потребе у смислу ове одлуке сматра се испорука воде за гашење пожара, прање и поливање улица, заливање зелених површина и сличне намене од општег интереса.

Услови и начин испоруке воде за заједничке потребе одређују се уговором који Комунално предузеће закључује са корисником, уколико овом одлуком није другачије регулисано.

Члан 36.

Воду из јавних хидраната могу да узимају само за то овлашћени корисници (ватрогасне јединице и комунална предузећа).

Јавни хидрант после употребе мора да се остави у исправном стању, а ако се приликом употребе оштети, корисник је дужан да сноси трошкове поправке.

Члан 37.

Ватрогасне јединице имају право да за гашење пожара користе воду из свих хидраната. Остали корисници из члана 36. ове одлуке могу узимати воду за заједничке потребе само на местима које одреди Комунално предузеће.

Комунално предузеће је дужно да сачини и достави план хидраната на градској водоводној мрежи.

Члан 38.

Јавна чесма је посебан водоводни објект који је постављен на јавној површини и који је прикључен на градски водовод.

Вода са јавне чесме може да се користи само за пиће и хигијенске потребе домаћинства, односно грађана.

Комунално предузеће дужно је да на захтев оснивача постави јавну чесму, ако за то има техничких услова.

У случају из става 3. овог члана постављање јавне чесме обавља се на терет буџета града Панчева.

Уколико јавну чесму постави друго правно или физичко лице о свом трошку, иста се може прикључити на градски водовод само након прибављене сагласности Комуналног предузећа и под условом да има водомер, урађен по прописима.

Члан 39.

Одржавање јавних чесми обавља Комунално предузеће на терет средстава буџета града Панчева.

Члан 40.

Количина воде испоручена на јавној чесми утврђује се на основу очитаног стања на уграђеном водомеру, а уколико јавна чесма нема водомер количина испоручене воде се утврђује проценом.

Процена из става 1. овог члана се врши према просечној потрошњи очитаној на некој од јавних чесми која има уграђен водомер.

Трошкови за испоручену воду падају на терет буџета града Панчева.

III НАЧИН ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОНТИНУИТЕТА У ПРЕРАДИ И ДИСТРИБУЦИЈИ ВОДЕ

Члан 41.

Комунално предузеће дужно је да трајно и континуирано врши испоруку здравствено и хигијенски исправне воде за пиће и друге потребе у потребном обиму, као и да обезбеди притисак воде на месту споја водоводног прикључка са градском водоводном мрежом према условима у пројекту водоводног прикључка, непрекидно 24 часа дневно, под једнаким условима за све кориснике комуналне услуге.

Испорука воде не може се ускратити кориснику комуналне услуге, осим у случајевима и под условима утврђеним законом и овом одлуком.

Члан 42.

Ако дође до поремећаја или прекида у преради и дистрибуцији воде услед више силе, квара на објектима градског водовода или других разлога који се нису могли предвидети односно спречити, Комунално предузеће је обавезно да одмах и без одлагања предузме мере на отклањању узрока и последица поремећаја односно прекида, и то да:

1. обезбеди привремено снабдевање корисника водом за пиће и хигијенске потребе постављањем цистерни по распореду који одређује Комунално предузеће, а обавезно ако прекид траје дуже од 12 часова;
2. радно ангажује запослене на отклањању узрока и последица поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у вршењу прераде и дистрибуције воде, као и да ангажује друга лица у обезбеђењу услова за испоруку воде;
3. да предузме и друге мере које утврди оснивач.

Комунално предузеће дужно је да путем средстава јавног информисања одмах обавести кориснике комуналне услуге о разлозима прекида или поремећаја у испоруци воде, о времену трајања прекида или поремећаја, као и да корисницима пружи потребна посебна упутства.

Члан 43.

Ако се прекид у испоруци воде планира због извођења радова потребних ради одржавања и реконструкције или припајања појединих делова и објеката градског водовода, Комунално предузеће дужно је да о томе обавести кориснике комуналне услуге путем средстава јавног информисања, и то најкасније 24 сата пре планираног прекида.

У случају да прекид из става 1. овог члана траје дуже од 12 часова, комунално предузеће дужно је да обезбеди привремено снабдевање корисника комуналних услуга водом за пиће и хигијенске потребе постављањем цистерни по распореду који одређује комунално предузеће.

Члан 44.

Комунално предузеће је обавезно да предузимање мера и извођење радова из члана 42. и 43. ове одлуке организује тако да прекид и поремећај у испоруци воде траје временски што краће.

Члан 45.

Ако се услед више силе (суша, земљотрес, прекид у снабдевању погонском енергијом и сл.) или других разлога који се нису могли предвидети односно спречити производња воде смањи у тој мери да сви корисници воде не могу да буду задовољени у потребним количинама водом, Комунално предузеће дужно је да снабдевање водом врши по реду првенства у складу са посебним прописима о реду првенства у задовољењу потреба водом у ванредним околностима.

Члан 46.

У случају да дође до смањеног капацитета или до несташице воде проузроковане њеним коришћењем у пољопривредне сврхе (заливање поврћа, воћа и сл.) или друге ненаменске потрошње, односно оне које нису пројектом предвиђене, комунално предузеће дужно је да привремено ограничи или ускрати испоруку воде тим корисницима.

IV ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА И КОРИСНИКА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ

Члан 47.

Комунално предузеће дужно је:

1. да трајно чува комплетну техничку документацију о стварно изведеном стању градског водовода;
2. да одржава градски водовод са водоводним прикључцима;
3. да примењује техничке услове и техничке нормативе за прикључење унутрашњих водоводних инсталација прописане овом одлуком и посебним прописима;
4. да врши прикључење унутрашњих водоводних инсталација на градски водовод ако су испуњени сви услови у складу са овом одлуком и посебним прописима;
5. да се стара о периодичним прегледима водомера;
6. да обезбеђује испоруке воде у јавне сврхе;
7. да одржава јавне чесме постављене на јавној површини, које су прикључене на градски водовод;
8. да јавну површину коју користи при извођењу радова на градском водоводу или његовом делу, по завршетку тих радова одмах доведе, односно врати у првобитно стање, тако што ће санирати сва оштећења настала на јавној површини извођењем наведених радова о свом трошку;
9. да о планираним радовима на одржавању градског водовода и водоводног прикључка, унапред обавести кориснике воде са тог прикључка, осим у случају хитних и неодложних радова;
10. да се стара о повећању капацитета градског водовода у складу са плановима просторног развоја и изградње града,
11. да читава водомере једном месечно према распореду који објављује на сајту предузећа или путем средстава јавног информисања.

Изузетно од става 1. тачка 11. овог члана Комунално предузеће може због наступања непредвиђених околности, елементарних непогода, ниских температура и сл. да изврши читавање водомера и у дужем периоду од једног месеца, односно док околности које спречавају редовно читавање не буду отклоњене односно престану.

Члан 48.

Лица која се водом из градског водовода снабдевају преко трајног и привременог водоводног прикључка дужна су да на образцу комуналног предузећа поднесу писану пријаву за коришћење воде и доставе доказе који се траже у образцу, како би били регистровани од стране Комуналног предузећа као корисници комуналне услуге.

Члан 49.

Забрањено је:

1. самовољно постављање водоводног прикључка од стране неовлашћеног лица, или без одговарајуће техничке документације;
2. повезивање унутрашњих водоводних инсталација објекта прикљученог на градски водовод са водоводним инсталацијама и уређајима који добијају воду из индивидуалних изворишта;
3. уграђивање водоводне цеви на водоводном прикључку испред водомера;
4. прикључивање унутрашње водоводне инсталације објекта на градски водовод преко унутрашњих водоводних инсталација суседног или другог објекта, као и омогућавање таквог прикључка;
5. користити воду из градског водовода за пољопривредне сврхе, односно заливање поврћа, воћа и др.;
6. на било који начин оштећивати инсталације и објекте градског водовода;
7. директно повезивање унутрашњих водоводних инсталација са градском водоводном мрежом без водоводног прикључка;
8. повезивање унутрашњих водоводних инсталација са градском водоводном мрежом без мерног инструмента у водоводном прикључку;
9. окретање водомера у смеру који је супротан смеру одређеном у техничким условима које је дао произвођач водомера и упутству Комуналног предузећа;

10. оштећење и скидање пломбе на водомеру;
11. неовлашћено коришћење воде из градског водовода од стране лица које није регистровано као корисник комуналне услуге.

Члан 50.

Корисник комуналне услуге дужан је:

1. да писаним путем Комуналном предузећу пријави коришћење воде из градског водовода уз достављање података и доказа који се траже у обрасцу комуналног предузећа у складу са одредбама ове одлуке, као и све промене од значаја за испоруку воде, утврђивање количине испоручене воде и наплату испоручене воде, најкасније наредног дана од дана отпочињања коришћења воде из градског водовода односно дана настанка промене;
2. да одржава своје унутрашње инсталације у исправном стању;
3. да се придржава техничких услова;
4. да када уочи квар на водоводном прикључку преко ког је непосредно прикључен на градски водовод, одмах о томе обавести Комунално предузеће;
5. да се стара и одржава о свом трошку водомерно склониште тако да је увек чисто, суво, а водомер заштићен од мрза, било каквог оштећења и крађе, у супротном одговара за проузроковану штету на градском водоводу;
6. да одржава о свом трошку подвономер ако га има, а у случају квара на том водомеру одмах о томе обавести орган управљања зградом и Комунално предузеће;
7. да дозволи и омогући приступ овлашћеним радницима Комуналног предузећа у објекат или посебан део објекта, односно парцелу на којој се налази објекат ради читавања водомера, одржавања водоводног прикључка и контроле утицаја унутрашњих водоводних инсталација на градски водовод;
8. корисник комуналне услуге који има уграђен подвономер за мерење сопствене потрошње воде, дужан је да омогући органу управљања зградом увид у исправност тог водомера и регистровану потрошњу воде;
9. да Комуналном предузећу плаћа накнаду за испоручену воду у року означеном у рачуну;
10. да писаним путем одјави коришћење воде;
11. да плати Комуналном предузећу накнаду за укупно испоручену воду у случају да је омогућио прикључење преко своје унутрашње водоводне инсталације другим корисницима.

У НАЧИН ОБРАЧУНА И ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ ЗА ИСПОРУЧЕНУ ВОДУ

Члан 51.

Корисник комуналне услуге је дужан да Комуналном предузећу плаћа накнаду за испоручену воду обрачунату по утврђеној цени за 1 м³ испоручене воде и количини испоручене воде утврђене на начин предвиђен овом одлуком.

Цену за м³ испоручене воде утврђује Комунално предузеће применом елемената за образовање цене комуналних услуга у складу са Законом о комуналним делатностима, уз сагласност оснивача.

Члан 52.

Оснивач ће посебном одлуком утврдити категорије корисника комуналне услуге који плаћају субвенционисану цену комуналне услуге, као и износ субвенције за сваку категорију.

Комуналном предузећу се доставља списак и подаци о корисницима комуналне услуге са укупно исказаним износом субвенција, до септембра текуће године за наредну годину.

Град Панчево је дужан да надокнади субвенционисани део Комуналном предузећу, у периоду од 30 дана од дана извршења услуге.

Члан 53.

Количину испоручене воде утврђује Комунално предузеће читавањем главног водомера и подвомера, проценом на основу мерила и критеријума утврђених овом одлуком.

Количина испоручене воде читавањем главног водомера и подвомера утврђује се на основу разлике стања на водомерима између два читавања. Приликом читавања читавају се само целе јединице мере за коју је утврђена цена.

Члан 54.

У објектима са више стамбених јединица у којима нису уграђени подвомери за сваког корисника комуналне услуге понаособ, утрошак воде се обрачунава тако што се укупна количина испоручене и очитане воде у објекту дели са укупним бројем чланова домаћинства корисника.

Корисник из претходног става је дужан да Комуналном предузећу пријави промене у погледу броја чланова домаћинства у року од 8 дана од дана наступања промене на одговарајућем обрасцу.

Члан 55.

У објектима у којима се потрошња воде мери главним водомером који је заједнички за цео објекат и подвомерима којима се мери потрошња воде за сваку стамбену, односно пословну јединицу у објекту, укупан утрошак воде за цео објекат се обрачунава као збир стања на подвомерима.

Уколико главни водомер покаже већи утрошак воде него што је укупан збир утрошака воде очитаним

на свим подводомерима, надокнаду на име исказане разлике сnose корисници у једнаким деловима.

Уколико је укупан утрошак воде на свим подводомерима заједно, већи од утрошка воде читаног на главном водомеру, за наплату је меродаван укупан утрошак воде (збир) на свим подводомерима заједно.

Члан 56.

Корисник комуналне услуге је дужан да омогући читавање водомера и има право да присуствује читавању водомера и подводомера.

У зградама са више стамбених односно пословних јединица, орган управљања зградом који се стара о одржавању заједничког дела унутрашње водоводне инсталације, дужан је да омогући читавање заједничког водомера.

Ако читавање водомера није омогућено радник Комуналног предузећа који је овлашћен за читавање, дужан је да остави писмено обавештење о дану и часу накнадног читавања водомера. У случају да ни накнадно читавање не буде могуће, количина испоручене воде обрачунава се на други начин утврђен овом одлуком.

Члан 57.

Утврђивање количине испоручене воде проценом врши се у следећим случајевима:

1. када је објекат привремено остао без водомера или када је водомер неисправан;
2. када корисник комуналне услуге два пута узастопно онемогући читавање водомера;
3. у зимском периоду, када временске прилике онемогућавају читавање;
4. када услед техничких разлога није могућа замена неисправног водомера;
5. када се корисник комуналне услуге прикључи на градску водоводну мрежу без претходних услова и сагласности Комуналног предузећа, без водомера на водоводном прикључку, односно другом врстом директне везе на градску водоводну мрежу;
6. за испоруку воде за јавне сврхе, ако се количина не може мерити водомером;

У случајевима из става 1. тачке од 1. до 4. овог члана утрошак воде ће се утврдити на следећи начин: као основ за обрачун узете се просечна потрошња воде измерена у последња три читавања водомера у време када је водомер био исправан и доступан за читавање.

У случају из става 1. тачка 5. овог члана утрошак воде ће се утврдити у складу са чланом 60. ове одлуке.

У случају из става 1. тачка 6. овог члана утрошак воде ће се утврдити у складу са чланом 35. и 40. ове одлуке.

Члан 58.

Корисник комуналне услуге плаћа обрачун накнаде за испоручену воду у року који је назначен на рачуну.

Комунално предузеће не одговара за штету коју корисник комуналне услуге трпи уколико Комуналном предузећу није писмено пријавио промену података потребних за уредну доставу обрачуна накнаде за испоручену воду.

Члан 59.

Корисник комуналне услуге који у року од 60 дана од дана пријема последњег рачуна не прими нови рачун дужан је да од Комуналног предузећа затражи препис рачуна.

У случају да корисник комуналне услуге пропусти да поступи сагласно обавези утврђеној чланом 60.ст.2, као и у случају да корисник комуналне услуге не поступи по ставу 1. овог члана, сматра се да је рачун уредно уручен кориснику пре дана доспећа означеног на рачуну.

Корисник комуналне услуге може да комуналном предузећу поднесе приговор на обрачун за испоручену воду у писаној форми, најкасније у року од 30 дана од дана када му је испостављен обрачун, тј. рачун.

Комунално предузеће је дужно да по приговору реши у року од осам дана од дана пријема приговора и о томе обавести корисника комуналне услуге.

Члан 60.

Комунално предузеће има право на наплату накнаде за испоручену воду од лица која су на градски водовод прикључена противно одредбама ове одлуке и другим прописима који се односе на ову област (неовлашћена потрошња воде).

Обрачун и плаћање накнаде за испоручену воду у случају из става 1. овог члана врши се на следећи начин:

- проценом могуће потрошње воде при чему се узима у обзир количина воде која истиче на изливном месту (славини) промера 10mm и при притиску од 0,5 бара, а која износи 0,25l у секунди (у теорији : јединица оптерећења – JO),
- сматра се да вода истиче у континуитету и у складу са унутрашњим пречником прикључка као мерилем потрошње воде.
- за пречник прикључка од 1цола сматраће се да потрошња воде одговара једној JO, а сукцесивно за

остале пречнике. У односу на пречник прикључка одговарајућа количина воде ће се читати из Бриксове таблице,

- минимални обрачунски период потрошње воде не може бити мањи од једне године, осим у случају када се период неовлашћене потрошње воде може прецизно утврдити.

У случају неовлашћеног коришћења воде лица из става 1. овог члана дужна су да Комуналном предузећу плате и разлику између количине испоручене воде утврђене читавањем водомера у водоводном прикључку и збира количина испоручене воде утврђеног читавањем подвомера на унутрашњим водоводним инсталацијама и то на једнаке делове ("растур воде").

Члан 61.

У случају када се на захтев корисника комуналне услуге изврши контрола техничке исправности водомера на водоводном прикључку и надлежна стручна организација установи да је водомер неисправан на штету корисника комуналне услуге, количина испоручене воде обрачунава се по просечној дневној потрошњи за исти период у претходној години.

VI НАЧИН ПОСТУПАЊА И ОВЛАШЋЕЊА У СЛУЧАЈУ ПРЕКИДА У ПРАРАДИ И ДИСТРИБУЦИЈИ ВОДЕ

Члан 62.

Ако дође до поремећаја или прекида у преради и дистрибуцији воде због непредвиђених околности, Комунално предузеће је обавезно да истовремено са предузимањем мера предвиђених овом одлуком и Законом о комуналним делатностима, обавести оснивача.

Када оснивач прими обавештење из става 1. овог члана, дужан је да без одлагања:

1. одреди ред првенства и начин испоруке воде оним корисницима код којих би, услед прекида, настала опасност по живот и рад грађана или рад других субјеката, или би настала велика односно ненадокнадива штета;
2. нареди мере за заштиту комуналних објеката који су угрожени, као и друге имовине;
3. предложи мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере за обављање комуналне делатности;
4. утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај односно прекид вршења делатности, као и одговорност за накнаду причињене штете.

Члан 63.

Ако Комунално предузеће и поред предузетих мера прописаних овом одлуком не може да испоручи воду у потребном обиму, оснивач ће наредити мере штедње воде.

Комунално предузеће и корисници дужни су да се придржавају прописаних мера штедње из става 1. овог члана.

Члан 64.

Ако се у Комуналном предузећу организује штрајк, то предузеће је обавезно да у складу са актом оснивача обезбеди минимум процеса рада у обављању делатности, а нарочито:

1. минимални притисак у градској водоводној мрежи, и то у мери која обезбеђује прописани квалитет испоруке воде;
2. обављање послова на отклањању хаварија на градској водоводној мрежи;
3. сталну контролу квалитета испоручене воде у лабораторији Комуналног предузећа.

Ако Комунално предузеће не поступи у складу са ставом 1. овог члана, услед чега би могла да наступи непосредна опасност или изузетно тешке последице за живот и здравље људи, безбедност људи и имовине или других неопходних услова за живот и рад грађана и других субјеката на одређеном подручју, оснивач ће предузети посебне мере прописане Законом о комуналним делатностима.

VII ПОСЕБНИ СЛУЧАЈЕВИ У КОЈИМА СЕ МОЖЕ УСКРАТИТИ ИСПОРУКА ВОДЕ

Члан 65.

Комунално предузеће ће ускратити испоруку воде кориснику комуналне услуге воде са градског водовода у следећим случајевима:

1. уколико изврши прикључење унутрашњих водоводних инсталација на градски водовод супротно техничким условима и другим посебним прописима и одредбама ове одлуке;
2. уколико не одржава унутрашње водоводне инсталације и водомерно склониште и тиме угрожава функционисање градског водовода;
3. уколико онемогући приступ радницима Комуналног предузећа у објекат или на парцелу ради читавања, замене или контроле техничке исправности водомера,
4. уколико у датом року не доведе у технички исправно стање бесправно изведени водоводни прикључак по налазу и условима Комуналног предузећа;
5. ако је стање водомерног склоништа такво да угрожава хигијенску и здравствену исправност воде у градском водоводу и сигурност суседних објеката;
6. ако корисник комуналне услуге не плати накнаду за испоручену воду два месеца узастопно;

7. ако корисник комуналне услуге не поднесе писану пријаву за коришћење воде Комуналном предузећу, али само под условом да искључење воде не угрожава право на снабдевање водом осталих корисника;
8. ако су унутрашње водоводне инсталације прикључене на градски водовод без водомера односно другом врстом директног прикључка на градски водовод без водомера;
9. ако су унутрашње водоводне инсталације које су спојене на градски водовод повезане са инсталацијама и уређајима који добијају воду из индивидуалног извора;
10. ако су унутрашње водоводне инсталације прикључене на градски водовод преко унутрашњих водоводних инсталација суседног или другог објекта.

Комунално предузеће искључење воде у случајевима из става 1. овог члана врши на начин на који је то технички изводљиво, укључујући и искључење на уличној водоводној мрежи.

Власник односно корисник непокретности на којој се искључење воде врши дужан је да омогући приступ овлашћеним радницима Комуналног предузећа ради искључења воде.

Комунално предузеће је дужно да 12 часова пре намераваног искључења воде укидањем прикључка на уличној водоводној мрежи о планираним радовима на јавној површини извести надлежне органе.

Трошкове искључења и поновног прикључења унутрашњих водоводних инсталација сноси корисник по ценовнику који доноси Комунално предузеће.

VIII ОДЈАВА КОРИШЋЕЊА ВОДЕ

Члан 66.

Корисник комуналне услуге је дужан да одјави коришћење воде.

Коришћење воде из градског водовода може се одјавити трајно или привремено.

Коришћење воде може се одјавити трајно само за објекте који су предвиђени за рушење и из којих су станари и други корисници воде исељени.

Коришћење воде може да се одјави привремено када је објекат или друга непокретност привремено престала да се користи.

Коришћење воде одјављује корисник комуналне услуге писменим путем.

Комунално предузеће ће по добијању одјаве, у присуству корисника комуналне услуге извршити очитавање и евидентирање стања утрошене воде на водомеру.

Трошкове одјаве коришћења воде као и трошкове поновног прикључења унутрашњих водоводних инсталација на градску водоводну мрежу сноси корисник комуналне услуге.

Уколико не поступи сагласно ставу 1. овог члана, корисник комуналне услуге сноси обавезу измирења накнада за испоручену воду, као и све трошкове и евентуалну штету све до пријаве новог корисника комуналне услуге.

Члан 67.

Инвеститор објекта за који је издата употребна дозвола дужан је да у року од пет дана од дана примопредаје објекта власнику односно кориснику, достави Комуналном предузећу употребну дозволу за изградњу објекта, списак власника односно корисника станова са бројем чланова домаћинства сваког власника односно корисника стана, односно пословних просторија са површинама са записником о извршеној примопредаји објекта и уговорима о купопродаји станова, односно пословног простора.

Даном доставе документације из става 1. овог члана Комуналном предузећу инвеститор одјављује потрошњу воде.

Члан 68.

Корисник комуналне услуге за случај да привремено, на рок не краћи од три месеца нема потребу за коришћењем воде, може привремено да одјави коришћење воде уз демонтажу водомера или дела унутрашњих водоводних инсталација уз посебан писани споразум са Комуналним предузећем којим се утврђује рок на који се привремено одјављује коришћење воде.

По закључењу споразума из става 1. овог члана Комунално предузеће врши о трошку корисника комуналне услуге демонтажу водомера односно дела унутрашњих водоводних инсталација.

Протеком рока на који је коришћење воде одјављено испорука воде се не обнавља, већ је потребно да корисник комуналне услуге из става 1. овог члана Комуналном предузећу достави писани захтев за обнову испоруке воде.

Трошкове монтаже водомера и дела унутрашњих водоводних инсталација у случају из става 3. овог члана сноси корисник комуналне услуге.

Уколико у року од 60 дана од дана истека рока на који је потрошња воде привремено одјављена према споразуму из става 1. овог члана, корисник комуналне услуге не поднесе захтев за обнову испоруке воде, сваки поднети захтев за обнову испоруке воде сматра се захтевом за постављање новог водоводног прикључка.

У вешепородичним стамбеним, односно стамбено- пословним или пословним зградама корисник комуналне услуге може привремено да одјави коришћење воде писменим путем, а као доказе прилаже сагласност органа управљања зградом и последњи рачун за потрошњу електричне енергије на основу којег се може установити да у стамбеној или пословној јединици нема потрошње електричне енергије.

IX ИЗЈАШЊАВАЊЕ КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА О КВАЛИТЕТУ УСЛУГА

Члан 69.

Комунално предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: Изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана.

Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, комунално предузеће објављује у средствима јавног информисања, у електронском облику на интернет страници комуналног предузећа и на интернет страници града Панчева

Комунално предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави оснивачу извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом комуналног предузећа, надлежна организациона јединица Градске управе града Панчева за комуналне послове у сарадњи са осталим организационим јединицама Градске управе града Панчева, саставља Нацрт мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и заједно са Извештајем о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених услуга комуналног предузећа, доставља Градском већу града Панчева. Градско веће града Панчева доноси мере за отклањање наведених недостатака, са роком за предузимање мера ради отклањања недостатака, који не може бити дужи од 90 дана.

Градско веће града Панчева доставља усвојене мере за отклањање наведених недостатака Скупштини града Панчева, ради обавештавања.

X НАДЗОР

Члан 70.

Послове инспекцијског надзора над извршавањем ове одлуке обавља комунална инспекција.

Комунални инспектор у обављању послова сарађује са комуналном полицијом и инспекцијским службама Републике Србије, у складу са законом и овом одлуком.

Сарадња из става 2. овог члана обухвата нарочито: међусобно обавештавање, размену информација, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности од значаја за обављање послова комуналне инспекције.

Члан 71.

Ако комунални инспектор приликом вршења надзора утврди да пропис није примењен или да је неправилно примењен, у року који не може бити дужи од 15 дана од дана извршеног надзора донеће решење о отклањању утврђене неправилности и одредиће рок за њено отклањање.

На решење комуналног инспектора може се изјавити жалба Градском већу града Панчева у року од 15 дана од дана достављања решења, сем ако је законом друкчије предвиђено.

О жалби Градско веће града Панчева одлучује у року од 30 дана од дана пријема жалбе. Жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Члан 72.

Комунално предузеће је овлашћено да у складу са законима, подзаконским актима и овом одлуком, доноси правилнике, процедуре и друга општа акта којима се регулише поступак одржавања водоводне мреже, уградња и одржавање водомера, поступак решавања приговора корисника комуналне услуге и сл.

XI КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 73.

Новчаном казном у износу од 60,000 динара, казниће се за прекршај Комунално предузеће ако:

- поступа супротно обавезама из члана 7. ове одлуке
- објекти градског водовода не испуњавају прописане техничке и друге посебне услове (члан 8. и 9);
- не успостави функционално стање водовода одмах по пријему обавештења из члана 18. став 3. ове одлуке или по сазнању на други начин (члана 18. став 4);
- на захтев инвеститора не изда техничке услове и сагласност за водоводни прикључак (члан 21);
- не постави водоводни прикључак, односно не угради водомер у року из члана 22. ове одлуке;
- не врши набавку, уградњу, замену и баждарење водомера (члан 29.);
- не врши испоруку воде у смислу члана 41. став 1. ове одлуке;
- не предузме одмах и без одлагања мере на отклањању поремећаја, односно прекида у преради и дистрибуцији воде (члан 42. став 1.);
- не изда одмах обавештење корисницима воде преко средстава јавног информисања о разлозима прекида, односно поремећаја у преради и дистрибуцији воде (члан 42. став 2);
- не изда обавештење корисницима воде о планираном прекиду у испоруци воде, или то обавештење не изда у прописаном року (члан 43. став 1);
- не обезбеди снабдевање водом у смислу члана 43. став 2. ове одлуке;

- не врши снабдевање водом по реду првенства у смислу члана 45. ове одлуке;
- поступа противно члану 47. ове одлуке;
- не реши по приговору корисника воде у року из члана 59. ове одлуке;
- не обавести одмах оснивача, о поремећају односно прекиду у преради и дистрибуцији воде (члан 62. став 1);
- се не придржава прописаних мера штедње воде (члан 63. став 2);
- ускрати испоруку воде кориснику воде супротно члану 65. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се новчаном казном од 10.000 динара и одговорно лице у комуналном предузећу.

Члан 74.

Новчаном казном од 60.000 динара казниће се за прекршај предузеће или друго правно лице, инвеститор, ако:

- поступа противно члану 11. ове одлуке;
- поступа противно члану 18. ове одлуке;
- поступа противно члану 19. ове одлуке;
- привремени водоводни прикључак градилишта постави супротно одредбама члана 23. ове одлуке;
- не изврши пребацивање водоводних прикључака са старе цеви градског водовода на новоизграђену цев градског водовода у року од шест месеци по изградњи (члан 25);
- поступа на начин због којег му може бити ускраћена испорука воде у смислу члана 67. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 10.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник новчаном казном у износу од 30.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 75.

Новчаном казном од 60.000 динара казниће се за прекршај правно лице - извођач радова, ако:

- поступа противно члану 11. ове одлуке;
- поступа противно члану 18. ове одлуке;
- поступа супротно члану 19. ове одлуке;

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 10.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник новчаном казном у износу од 30.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 76.

Новчаном казном у износу од 60.000 динара казниће се корисник комуналне услуге- правно лице, ако:

- уређаје и објекте за обезбеђење притиска постави супротно одредбама члана 13. ове одлуке;
- онемогући инвеститору да унутрашњу водоводну инсталацију објекта прикључи на градску водоводну мрежу у року од шест месеци по изградњи мреже (члан 25.);
- угради водомер противно члану 29. став 1. ове одлуке;
- изгради и одржава водомерно склониште противно члану 30. ове одлуке;
- затвори вентил затварача испред или иза водомера, супротно члану 33. ове одлуке;
- користи воду са хидранта противно члану 36. ове одлуке;
- не извршава своје обавезе сходно члану 50. ове одлуке;
- не одјави коришћење воде у складу са чланом 66. ове одлуке;

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 10.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник новчаном казном у износу од 30.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 77.

Новчаном казном од 60.000,00 динара казниће се корисник комуналне услуге- правно лице ако:

- користи воду из хидранта без уговора са комуналним предузећем или супротно условима

предвиђеним у уговору (члан 35.) и

- поступа противно забрани из члана 49. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник новчаном казном од 30.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу и физичко лице новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, комунални инспектор односно комунални полицајац, издаје прекршајни налог у складу са законом.

XII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 78.

Након што се стекну услови, Скупштина града Панчева ће донети одлуку о поверавању обављања делатности прераде и дистрибуције воде на подручју насељеног места Банатско Ново Село Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“ Панчево.

Члан 79.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о производњи и дистрибуцији воде ("Службени лист општине Панчево" бр. 3/98, 7/99, 11/05 и 2/08 и „Службени лист града Панчева“ бр. 33/11, 6/14 и 38/16).

Члан 80.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Панчева".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14. 8. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14. 8. 2018. године, разматрало је Нацрт одлуке о одвођењу и пречишћавању отпадних и атмосферских вода, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о одвођењу и пречишћавању отпадних и атмосферских вода и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Известиоци поводом овог предлога на седници Скупштине града Панчева биће: Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја, Катарина Бањаи, члан Градског већа града Панчева задужена за подручје заштите животне средине и одрживог развоја, представници Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријата за финансије, Секретаријата за заштиту животне средине и Секретаријата за инспекцијске послове Градске управе града Панчева и представник Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а Закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“ Панчево, Јавном комуналном предузећу „БНС“ Банатско Ново Село, Јавном комуналном предузећу „Старчевац“ Старчево, Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријату за финансије, Секретаријату за заштиту животне средине и Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов

Саша Павлов

На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14 - др.закон, 101/2016 - др.закон и 47/18), чланова 3. тачка 2., 4., 9. и 13. Закона о комуналној делатности („Сл. гласник РС“ бр. 88/11 и 104/16), и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 25/15 - пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева, на седници одржаној _____ 2018.године донела је

ОДЛУКУ О ОДВОЂЕЊУ И ПРЕЧИШЋАВАЊУ ОТПАДНИХ И АТМОСФЕРСКИХ ВОДА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком прописују се услови и начин организовања послова у вршењу комуналне делатности одвођења и пречишћавања отпадних и атмосферских вода као делатности од општег интереса и утврђују друга питања од значаја за пружање и коришћење ове комуналне услуге на територији града Панчева.

Члан 2.

Одвођењем и пречишћавањем отпадних и атмосферских вода сматра се сакупљање и уклањање отпадних, атмосферских и површинских вода са јавних површина уличном канализационом мрежом, одводним каналима, дренажом или на други начин, њихово пречишћавање и испуштање из канализационе мреже, одводних канала и других објеката за пречишћавање и уклањање отпадних и атмосферских вода, чишћење септичких јама, уређивање и одржавање шахта за прихват комуналних отпадних вода, као и сакупљање искоришћених вода од прикључка потрошача на уличну мрежу и одвођење канализационом мрежом, пречишћавање и испуштање из мреже.

Члан 3.

Поједини изрази употребљени у овој одлуци имају следеће значење:

1. "Атмосферске воде" су воде настале као последица кише, града, топљења снега и сл.
2. "Отпадне воде" су искоришћене воде (воде из стамбених и пословних објеката), индустријске отпадне воде настале као последица технолошког процеса у индустрији, занатству и другим производним делатностима, воде од прања улица, површинске отпадне воде и дренажне воде.
3. "Површине јавне намене" су улице, тргови, саобраћајнице у стамбеним насељима и друге јавне површине, изузев оних које су дате на коришћење и управљање другим субјектима.
4. "Градска канализација" је систем комуналних објеката који служе за обављање комуналне делатности одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода.
5. "Локална канализација" је систем комуналних објеката који служе за обављање комуналне делатности одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода у појединим насељеним местима, која нису обухваћена градском канализацијом.
6. "Канализациона мрежа" је део градске, односно локалне канализације која представља систем комуналних објеката за сакупљање, уклањање, одвођење и испуштање отпадних и атмосферских вода са јавних површина и од прикључка корисника услуге.
7. "Улична канализациона мрежа" је део канализационе мреже на коју се непосредно прикључује канализациони прикључак.
8. "Први ревизиони силаз" је место прикључења унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу (први ревизиони силаз може бити шахт или цеваста ревизија).
9. "Отворени канали" су канали који служе за прикупљање атмосферских вода са урбанизованих површина (саобраћајнице, пешачке стазе, платои и сл.).
10. "Канализациони прикључак" је цевовод који спаја уличну канализациону мрежу са првим ревизионим силазом и чини саставни део уличне канализационе мреже.
11. "Корисник комуналне услуге" је сваки власник објекта или посебног дела објекта, чија је унутрашња инсталација канализације прикључена на уличну канализациону мрежу на начин прописан овом одлуком. Изузетно, корисник комуналне услуге може бити носилац права коришћења на објекту, односно делу објекта или - закупца објекта односно дела објекта, под условом да је власник предметног објекта град Панчево и да је закључен уговор о закупу односно коришћењу истог између власника и корисника, односно закупца.
12. "Објекат корисника услуге" је сваки објекат, зграда, друга непокретност, уређаји, постројења или инсталације који се налазе узводно од првог ревизионог силаза.
13. "Унутрашње инсталације канализације" су скуп инсталација, уређаја и постројења корисника услуге за одвођење атмосферских и отпадних вода, узводно од првог ревизионог силаза, укључујући и први ревизиони силаз. Унутрашњом инсталацијом канализације сматра се и хоризонтални развод око објекта узводно од првог ревизионог силаза.
14. "Пријава за коришћење услуге" је писана изјава заинтересованог лица да под условима предвиђеним овом одлуком закључи уговор о одвођењу отпадних вода са јавним комуналним предузећем које врши одвођење и пречишћавање отпадних вода, поднета на обрасцу јавног комуналног предузећа.

Члан 4

Комуналну делатност одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода, на подручју града Панчева, обавља Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Панчево, а на подручју насељених места Старчево и Банатско Ново Село обављају јавна комунална предузећа, која су основана за насељена места (у даљем тексту: Комунално предузеће).

Послове чишћења септичких јама на подручју града Панчева обавља Комунално предузеће или друго привредно друштво или предузетник.

II ГРАДСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

1. Техничко-технолошко јединство система

Члан 5.

Градска канализација на територији града Панчева је сепарационог типа и чине је два међусобно независна система: канализација за одвођење атмосферских вода (у даљем тексту: атмосферска канализација) и канализација за одвођење отпадних вода (у даљем тексту: канализација отпадних вода).

Сваки од система градске канализације из става 1. овог члана представља засебан систем комуналних објеката, уређаја, инсталација, опреме и постројења који служе за сакупљање, уклањање, одвођење, пречишћавање и испуштање атмосферских, односно отпадних вода (у даљем тексту: комунални објекат канализације) и представљају две независне техничко-технолошке целине.

Техничко јединство атмосферске канализације, односно канализације отпадних вода остварује се повезивањем објеката и уређаја за сакупљање, уклањање, одвођење, пречишћавање и испуштање атмосферских и отпадних вода на одређеном подручју.

Технолошко јединство система атмосферске канализације, односно канализације отпадних вода остварује се кроз заједнички и координирани рад објеката и уређаја за одвођење и пречишћавање атмосферских и отпадних вода, оптимално комбиновање њиховог рада и капацитета, као и кроз јединствено управљање на одређеном подручју.

Члан 6.

Атмосферска канализација састоји се из комуналних објеката канализације који служе за:

а) пријем атмосферских вода, и то:

- сливници са сопственим таложницима,
- канализациони прикључци,
- улазне грађевине за сакупљање вода из отворених канала и
- испусти из водоводног система и др.

б) одвођење атмосферских вода и то:

- ревизиони силази,
- колектори,
- цевоводи
- отворени и затворени канали,
- спојне грађевине,
- преливи,
- уставе,
- сифони,
- канализационе црпне станице,
- потисни цевоводи,
- ваздушни вентили и др.

г) испуштање атмосферских и површинских вода у водопријемнике, и то:

- испусне грађевине,
- одводни колектори и др.

Члан 7.

Канализација отпадних вода састоји се из комуналних објеката канализације који служе за:

а) пријем отпадних вода, и то:

- канализациони прикључци,

б) одвођење отпадних вода и то:

- ревизиони силази,
- колектори,
- цевоводи,
- преливи,
- уставе,
- канализационе црпне станице,
- потисни цевоводи,
- ваздушни вентили и др.

г) испуштање отпадних вода у водопријемнике, и то:

- испусне грађевине,
- одводни колектори и др.

2. Изградња градске канализације

Члан 8.

Градска канализација гради се, користи и одржава у складу са прописима, стандардима и техничким нормативима који се односе на ту врсту објеката, као и прописима којима су утврђени услови у погледу заштите животне средине и својим радом не сме угрожавати безбедност људи, објеката и имовине.

Члан 9.

Изградња градске канализације врши се на начин и под условима утврђеним прописима којима се уређује изградња објеката, а према условима и сагласностима које одређује и даје Комунално предузеће.

Прикључење новоизграђеног дела градске канализације на постојећу врши се под следећим условима:

- да је канализациони објекат урађен по одобреној техничкој документацији;
- да је извршена примопредаја канализационог објекта (урађен комисијски протокол о примопредаји са достављеном потребном документацијом) и добијена дозвола за употребу;
- да је канализациони објекат у функционалном и технички исправном стању;
- да су сви канализациони прикључци везани за канализациону мрежу у складу са техничким условима утврђени и одобрени од стране Комуналног предузећа.

Прикључење постојеће канализационе мреже која није била саставни део градске канализације, врши се преко новоизграђене канализације или дела канализације под следећим условима:

- да је канализациони објекат изграђен сагласно просторном плану развоја града Панчева;
- да је канализациона мрежа која се припаја градској канализацији урађена по условима и захтевима Комуналног предузећа;
- да је извршена примопредаја објеката сагласно одредбама ове одлуке.

Члан 10.

Изградња градске канализације финансира се на терет буџета града Панчева у складу са Законом о комуналним делатностима.

Ако у изградњи градске канализације учествују инвеститори пословних, стамбених и др. објеката, односно корисници комуналне услуге, улагањем финансијских средстава, права и обавезе тих инвеститора, односно корисника, с једне стране и града, као носиоца права јавне својине на градској канализационој мрежи, с друге стране, уређују се уговором, којим се прописују нарочито: услови и начин изградње градске канализације, трошкови и начин обезбеђења средстава за ту изградњу, као и права по основу њиховог учешћа у финансирању изградње градске канализације у складу са посебним прописима.

3. Заштита градске канализације

Члан 11.

Комунално предузеће има право и обавезу да предузима потребне мере за заштиту комуналних објеката канализације, приликом њихове изградње и постављања, коришћења, одржавања и замене, укључујући и право преласка преко туђе непокретности, у складу са законом.

Члан 12.

Забрањено је обављање радова испод, изнад и поред комуналних објеката канализације, којима се нарушава несметано и безбедно одвођење и пречишћавање атмосферских и отпадних вода или се угрожава сигурност људи и околине.

Члан 13.

Растојање комуналних објеката канализације од сваког другог објекта мора бити толико да се приликом откопавања канализационе цеви или другог комуналног објекта канализације не угрози други објекат или обрнуто. Уколико су растојања између комуналних објеката канализације недовољна, приликом извођења радова треба применити одговарајућу заштиту, а сва укрштања инсталација у том случају морају бити изграђена као трајна.

Санитарно растојање комуналног објекта канализације од других објеката одређује Комунално предузеће, сагласно важећим прописима.

Изградња нових објеката, санација, доградња, реконструкција постојећих објеката, као и извођење других радова у непосредној близини градске канализације, не сме да угрози постојеће комуналне објекте канализације. Инвеститор и извођач радова дужни су да приликом извођења радова поштују урбанистичке услове и да обезбеде посебне мере заштите градске канализације под условима које утврђује Комунално

предузеће.

Извођач радова који својим радом онемогући несметано функционисање градске канализације, дужан је да одмах о томе обавести Комунално предузеће. Поновно успостављање несметаног функционисања градске канализације, као и евентуална накнада штете причињена комуналном предузећу или трећем лицу пада на терет инвеститора, односно извођача радова који је у току извођења радова својим радом онемогућио несметано функционисање градске канализације.

Комунално предузеће је дужно да одмах, без одлагања, по пријему обавештења из става 4. овог члана или по сазнању на други начин, успостави несметано функционисање градске канализације.

Члан 14.

Сваки отвор на комуналном објекту канализације (ревизиони силаз, сливник, вентилација итд.) мора увек бити безбедан и приступачан за интервенцију и одржавање, а уколико је изграђен на саобраћајници, мора бити у нивоу саобраћајнице, како не би трпели недозвољене динамичке ударе од возила.

Субјект коме је дата на управљање и одржавање површина јавне намене на којој се налази комунални објекат канализације, дужан је да место на коме се налази тај комунални објекат канализације посебно заштити од оштећења, затрпавања, неправилног коришћења, као и да омогући да у сваком тренутку буде приступачно ради одржавања.

Члан 15.

У случају крађе, изненадног искакања и лома поклопца ревизионог силаза и сливничке решетке комуналних објеката канализације, Комунално предузеће је дужно да одмах по пријави, или сазнању на други начин, предузме хитне мере обезбеђења и замене ових елемената и о томе обавести организациону јединицу Градске управе надлежну за послове саобраћаја, као и надлежну службу унутрашњих послова.

Члан 16.

Отпадне воде које садрже опасне и штетне материје могу се испуштати у градску канализацију ако испуњавају санитарно-техничке услове утврђене посебном одлуком оснивача, по добијању водопривредне дозволе у складу са законом.

Члан 17.

Концентрација опасних и штетних материја у отпадним водама не сме прелазити граничне вредности прописане одлуком из члана 16. ове одлуке.

Члан 18.

Правна и физичка лица која у вези са обављањем привредне и друге делатности користе опасне и штетне материје дужна су да такве материје пре испуштања у градску канализацију претходно обраде у посебним уређајима за пречишћавање отпадних вода, који чине саставни део унутрашњих инсталација канализације, до нивоа квалитета прописаног посебном одлуком из члана 16. ове одлуке.

Сви уређаји за пречишћавање отпадних вода из става 1. овог члана морају имати контролни ревизиони силаз, а сваки од тих уређаја мора бити приступачан и доступан ради контроле.

4. Одржавање градске канализације

Члан 19.

Комунално предузеће одржава градску канализацију која му је предата на управљање и одржавање и стара се о њеном несметаном функционисању.

Трошкови одржавања атмосферске канализације обезбеђују се из средстава буџета града Панчева, а трошкови одржавања канализације отпадних вода финансирају се на терет пословних средстава комуналног предузећа.

Члан 20.

Одржавање градске канализације јесте чишћење градске канализације, извођење радова на поправци уређаја и комуналних објеката канализације, замена дотрајалих уређаја и комуналних објеката канализације и сви остали радови неопходни за несметано функционисање градске канализације.

Одржавање градске канализације реализује се кроз редовно одржавање, инвестиционо одржавање, ванредно одржавање и хитне интервенције.

Члан 21.

Редовно одржавање градске канализације јесте планско континуирано извођење грађевинско-занатских, односно других радова на објектима градске канализације (чишћење, одгушења, испирања) у циљу превентивног деловања на све евентуалне поремећаје у раду.

Члан 22.

Инвестиционо одржавање градске канализације јесте извођење грађевинско-занатских, односно

других радова у циљу побољшања услова коришћења комуналних објеката канализације.

Члан 23.

Хитне интервенције јесу радови на комуналним објектима канализације којима се отклања непосредна опасност по живот и здравље људи или за околину.

Члан 24.

Ванредно одржавање градске канализације јесте извођење радова у случају изненадних поремећаја у раду неког од комуналних објеката канализације, утврђених чланом 57. ове одлуке.

Члан 25.

Ради заштите и одржавања градске канализације, забрањено је:

- 1) ометање Комуналног предузећа у предузимању потребних мера за заштиту комуналних објеката канализације, приликом њихове изградње, постављања, коришћења, одржавања и замене, укључујући и ометање права преласка преко туђе непокретности;
- 2) засађивање дрвећа и другог растиња на земљишту изнад или у непосредној близини комуналних објеката канализације којима се угрожава сигурност тих објеката;
- 3) остављање ствари или паркирање возила на комуналним објектима канализације, као и вршење друге радње којима се оштећују ти објекти.

Лице које изврши неку од радњи из става 1. овог члана дужно је да надокнади штету која је проузрокована извршеном забрањеном радњом.

Члан 26.

У градску канализацију забрањено је испуштати нарочито:

1. отпадне воде и материје којима се угрожава предвиђени хидраулички режим тока одвођења отпадних вода, водонепропусност канализационе мреже, рад пумпи градске канализације, протицање или пречишћавање отпадних вода или које могу оштетити канализациону мрежу;
2. отпадне воде које садрже опасне и штетне материје, а које нису претходно обрађене у посебним уређајима за пречишћавање отпадних вода до нивоа квалитета прописаног одлуком из члана 16. ове одлуке;
3. круте и вискозне материје, које саме или у контакту са другим материјама могу проузроковати сметње комуналним објектима канализације, као што су: пепео, слама, отпаци и струготине метала, пластике, дрвета, стакла, отпад од текстила, отпад животињског порекла (перје, длака, животињска утроба и др), отпадна уља и мазива и отпадна јестива уља, хемикалије и боје, као и муљ из таложника канализационих система, односно муљ који настаје при пречишћавању атмосферских и отпадних вода, цементни и кречни муљ, остаци бетона и азбестног отпада, материје које настају чишћењем и одржавањем асфалтних база и др;
4. агресивне материје (киселине и базе) и остале штетне течности које неповољно утичу на материјал од којег су израђени комунални објекти канализације, а нису претходно пречишћене до нивоа квалитета прописаног одлуком из члана 16. ове одлуке;
5. гасове (сумпорводоник, сумпор диоксид, цијаниди, хлор и сл.);
6. патогене бактерије или вирусе;
7. садржај септичких јама и сливничких таложника;
8. неvezани зрнасти материјал са зелених јавних површина (паркови и др.), зрнасти и прашинасти грађевински материјал и грађевински отпад, као и нечистоће са саобраћајница и других саобраћајних површина у току њиховог чишћења и прања.
9. искоришћену воду из система за загревање објеката путем топлотних пумпи и сл.

Лице које изврши неку од радњи из става 1. овог члана дужно је да надокнади штету која је проузрокована извршеном забрањеном радњом.

III ПРИКЉУЧЕЊЕ УНУТРАШЊИХ ИНСТАЛАЦИЈА КАНАЛИЗАЦИЈЕ И КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА КАНАЛИЗАЦИЈЕ НА ГРАДСКУ КАНАЛИЗАЦИЈУ

1. Прикључење унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу

Члан 27.

Сваки објект односно унутрашња инсталација канализације објекта који се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена улична водоводна и канализациона мрежа, може се прикључити на градску канализациону мрежу у складу са техничким условима које одређује и даје Комунално предузеће.

По извршеном прикључењу унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу власник, односно корисник објекта дужан је да напуштену септичку јаму испразни, очисти и дезинфикује, и то најкасније у року од 15 дана од дана прикључења.

Члан 28.

Приликом изградње нове или реконструкције постојеће уличне канализационе мреже, при чему се укида стара, инвеститор је дужан да у року од шест месеци од дана издавања решења о употребној дозволи за новоизграђену уличну канализациону мрежу, изврши пребацивање постојећих канализационих прикључака на нову уличну канализациону мрежу о свом трошку.

По протеку рока од шест месеци, стара цев уличне канализационе мреже се трајно укида.

Члан 29.

Канализациони прикључак се поставља тако што се унутрашње инсталације канализације непосредно спајају са уличном канализационом мрежом.

Унутрашње инсталације канализације спајају се са канализационим прикључком преко првог ревизионог силаза. Тачан положај ревизионог силаза одређује Комунално предузеће.

Први ревизиони силаз припада власнику, односно кориснику објекта и поставља се унутар граница грађевинске парцеле на 1,5 м од регулационе линије.

Изузетно од става 3. овог члана, када је објекат који се прикључује на уличну канализациону мрежу саграђен целом ширином парцеле на регулационој линији, први ревизиони силаз се поставља на тротоару испред објекта, према условима које утврђује Комунално предузеће.

Постављени канализациони прикључак је саставни део градске канализације и одржава га Комунално предузеће.

Први ревизиони силаз мора бити увек приступачан за интервенцију и одржавање, и није дозвољено остављање ствари, паркирање возила и слично, изнад првог ревизионог силаза.

Члан 30.

Грађевинска парцела по правилу има два прикључка: један канализациони прикључак за атмосферску канализацију и један за канализацију отпадних вода.

Унутрашње инсталације свих стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката саграђених на једној катастарској парцели прикључују се на један канализациони прикључак за атмосферску канализацију, односно на један канализациони прикључак за канализацију отпадних вода.

Изузетно од става 1. овог члана, уколико за то постоје оправдани разлози и технички услови за изградњу више канализационих прикључака, Комунално предузеће може дати сагласност, односно издати техничке услове за изградњу највише по два канализациона прикључка на једној катастарској парцели, под условом да се парцела граничи са две јавне површине (улице) на којима постоји изграђена улична канализациона мрежа.

Оправданим разлозима у смислу претходног става овог члана сматра се постојање више самосталних стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката на катастарској парцели.

Међусобно независне грађевинске целине, које се налазе у саставу једне зграде за колективно становање и које имају засебне улазе сматрају се засебним објектима у смислу ове одлуке и морају имати засебан канализациони прикључак.

Изузетно, објекти из става 5. овог члана који су саграђени пре ступања на снагу ове одлуке не морају бити прикључени на начин описан у претходном ставу, уколико за то не постоје технички услови.

Члан 31.

Изузетно од члана 30. ове одлуке, ако конфигурација терена или други услови захтевају, унутрашња инсталација канализације објекта може се прикључити на уличну канализациону мрежу преко канализационог прикључка суседне грађевинске парцеле. Такво прикључење може се извршити само уз претходно прибављену писану сагласност власника, односно корисника те грађевинске парцеле, оверену у складу са законом.

Члан 32.

Монтажни објекти који су постављени у складу са важећим прописима, а који испуштају отпадне воде, морају се прикључити на уличну канализациону мрежу преко канализационог прикључка према техничким условима и сагласности које издаје Комунално предузеће.

Члан 33.

Прикључење дренажних вода на уличну канализациону мрежу врши се преко канализационог прикључка на колектор којим се сакупљају, уклањају, одводе и испуштају атмосферске воде, воде од прања улица, површинске отпадне воде и дренажне воде.

Члан 34.

Унутрашње инсталације канализације површина јавне намене и објеката саграђених на њима, а који су дати на коришћење и управљање другим субјектима имају, по правилу, два прикључка на уличну канализациону мрежу сепарационог типа.

Члан 35.

Прикључење унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу може бити трајно и привремено.

Члан 36.

Условe односно техничке податке, као и посебне услове и сагласности за пројектовање, градњу и пријем канализационог прикључка, у складу са техничким нормативима, одређује и даје Комунално предузеће.

Услови из става 1. овог члана, садрже све елементе у вези са пречником прикључка и положајем првог ревизионог силаза, као и друге посебне услове.

Минимални пречник канализационог прикључка мора бити 150 мм.

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање услова приложи одговарајућу техничку и другу документацију у складу са Законом о планирању и изградњи.

При изградњи или реконструкцији стамбене, стамбено-пословне или пословне зграде Комунално предузеће дужно је да услове из ст. 1. и 2. овог члана одређује у складу са прописима о условима и техничким нормативима за пројектовање ових зграда, а који се односе на инсталације канализације.

Члан 37.

Пројектовање и изградњу канализационог прикључка врши Комунално предузеће на захтев инвеститора. Инвеститор је дужан да уз захтев приложи одговарајућу техничку документацију и другу документацију у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима којима се регулишу својински односи. Све трошкове пројектовања и изградње канализационог прикључка сноси инвеститор, о чему се закључује уговор о пројектовању и изградњи прикључка између инвеститора и комуналног предузећа, којим се регулишу међусобна права и обавезе уговорних страна.

Комунално предузеће дужно је да радове на пројектовању и изградњи канализационог прикључка изврши најкасније у року од 30 дана од дана извршене уплате предума на име уговорених трошкова пројектовања и изградње, а по закљученом уговору из става 1. овог члана, као и под условом да су сви претходни радови неопходни за изградњу прикључка изведени.

Изузетно од става 1. овог члана, ако се са тим сагласи Комунално предузеће, пројектовање канализационог прикључка могу да изведу и друге овлашћене организације, предузећа, односно предузетници према условима које издаје Комунално предузеће и уз обавезу да израђени пројекат доставе Комуналном предузећу на сагласност.

Издати услови важе две године од дана издавања и ако се у том периоду не уради пројекат прикључка, морају се тражити нови услови.

Члан 38.

Унутрашња инсталација канализација објекта се прикључује на уличну канализациону мрежу на захтев за прикључење који подноси носилац права својине на објекту и то на обрасцу комуналног предузећа, уз који је дужан да приложи одговарајућу техничку и другу документацију наведену у обрасцу, у зависности од врсте објекта.

Инвеститор може да изврши прикључење из става 1. овог члана само уз прибављање претходне сагласности и уз надзор комуналног предузећа

Члан 39.

Све врсте монтерских радова на уличној канализационој мрежи и прикључцима изводи искључиво Комунално предузеће.

Када врши поправке или замену прикључка на уличној канализационој мрежи Комунално предузеће није дужно да прибави сагласност корисника комуналне услуге за ове радове, али је дужно да о извођењу потребних радова на канализационом прикључку извести корисника комуналне услуге, осим када се ови радови изводе у хитним случајевима, у ком случају се корисник комуналне услуге накнадно обавештава.

Члан 40.

Трошкове прикључења унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу сноси инвеститор објекта.

Члан 41.

Захтев за издавање техничких услова и решење за привремени канализациони прикључак подноси инвеститор, односно власник објекта за који се врши прикључење.

Сагласност за привремени канализациони прикључак даје се на одређени рок или за обављање одређеног посла.

По истеку рока или по престанку потребе за коришћењем привременог канализационог прикључка, Комунално предузеће ће такав канализациони прикључак укинути или конзервирати.

Члан 42.

Привремено прикључење унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу

може се вршити у следећим случајевима:

- за објекте који испуњавају услове, утврђене законом којим се уређује изградња објеката за привремено прикључење до добијања грађевинске дозволе;
- за објекте за које је одобрен пробни рад у складу са законом којим се уређује изградња објеката;
- за потребе градилишта, као и монтажних објеката, који се користе привремено за ограничене потребе;
- у другим случајевима код одржавања појединих манифестација на површинама које се граниче са улицом у којој је изграђена канализациона мрежа.

На услове, начин и поступак за привремено прикључење, примењују се одговарајуће одредбе ове одлуке о прикључењу унутрашње инсталације канализације објеката корисника на градску канализациону мрежу.

Уколико инвеститор објекта не добије грађевинску дозволу за објекат за који је извршено привремено прикључење унутрашње инсталације канализације, Комунално предузеће ће по добијању информације о томе прикључак укинути о трошку инвеститора.

Члан 43.

Канализациони прикључак градилишта, преко кога се унутрашња инсталација канализације спаја са уличном канализационом мрежом, по правилу не сме бити на простору градилишта осим под посебним условима које одобрава Комунално предузеће.

Члан 44.

Канализациони прикључак који пролази кроз просторе који се не могу раскопавати (зид зграде, потпорни зид и сл.) мора се по капацитету и грађевински урадити као трајан.

Члан 45.

Корисник услуге је дужан да писменим путем изврши одјаву коришћења привременог канализационог прикључка по престанку потребе за прикључењем.

Комунално предузеће ће по одјави коришћења привременог прикључења, укинути канализациони прикључак за привремено прикључење.

Члан 46.

Корисника услуге који за своје потребе користи воду која није из градског водовода, а после употребе такве воде врши њено испуштање у градску канализацију, Комунално предузеће ће обавезати да угради мерни уређај за мерење количине испуштене отпадне воде.

Мерни уређај из става 1. овог члана мора бити лоциран тако да чини саставни део унутрашње инсталације канализације и мора бити уграђен у складу са условима које издаје Комунално предузеће и приступачан у сваком тренутку за читавање.

Корисник услуге је дужан да сноси трошкове набавке, уградње и одржавања мерног уређаја из става 1. овог члана.

Члан 47.

Корисник услуге (правно лице или предузетник) који користи воду из градског водовода у процесу производње тако да одређену количину воде угради у готов производ или на други начин не испушта целу количину воде преузету из градског водовода у канализациону мрежу, дужан је да угради мерни уређај за мерење количине испуштене отпадне воде.

Члан 48.

Директно (гравитационо) прикључење просторија чија је ката пода испод коте терена (подруми, сутерени, гараже и сл.) на уличну канализациону мрежу је забрањено.

2. Прикључење комуналних објеката канализације на градску канализацију

Члан 49.

У случају да предузеће, односно предузетник задужен за обављање послова одржавања улица, путева или других површина јавне намене у граду, у току обављања тих послова утврди да постоји потреба да се на већ изграђеним површинама јавне намене из члана 3. став 1. тачка 3. ове одлуке, поред постојећих уграде и нови сливници, дужан је да прибави од комуналног предузећа услове за прикључење сливника на уличну канализациону мрежу, на начин прописан чланом 9. ове одлуке.

Условима за прикључење сливника на уличну канализациону мрежу одређује се место прикључења сливника на уличну канализациону мрежу.

Предузеће, односно предузетник из става 1. овог члана дужан је да од комуналног предузећа прибави и сагласност на пројекат прикључка сливника на уличну канализациону мрежу, на начин прописан чланом 9. ове одлуке.

Члан 50.

Забрањено је прикључивање објеката, уређаја или инсталација на канализациону мрежу супротно одредбама чланова од 27 до 49. ове одлуке.

IV ЛОКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

Члан 51.

Одредбе ове одлуке које се односе на начин управљања, коришћења и обављања комуналне делатности одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода преко градске канализације примењују се и на локалну канализацију.

Инвеститор локалне канализације из члана 3. став 1. тачка 5. ове одлуке обавезан је да се у поступку одржавања локалне канализације, прикључења на локалну канализацију и др. у свему придржава одредаба ове одлуке које се односе на градску канализацију.

V ЧИШЋЕЊЕ СЕПТИЧКИХ ЈАМА

Члан 52.

На подручјима где није изграђена градска, односно локална канализација, власник, односно инвеститор објекта је дужан да изгради септичку јаму.

Власник, односно инвеститор објекта дужан је да изгради септичку јаму и у случају када Комунално предузеће није у могућности да прикључи унутрашње инсталације канализације власника, односно корисника објекта на уличну канализациону мрежу, из разлога што постојећа мрежа није одговарајућег капацитета.

У случајевима из ст. 1. и 2. овог члана власник, односно инвеститор објекта је дужан да изгради септичку јаму у складу са важећим прописима, стандардима и техничким нормативима прописаним за ту врсту помоћног објекта, и то водонепропусну септичку јаму затвореног типа, у складу са условима из одобрења за изградњу издатог од надлежног органа.

Члан 53.

Власник објекта чије су унутрашње инсталације канализације прикључене на септичку јаму, дужан је да одржава септичку јаму у исправном стању, да се стара о њеном редовном чишћењу, као и да не дозволи изливање септичке јаме.

У случају изливања септичке јаме, за угрожавање других објеката, односно добара (земљишта, подземних и површинских вода) одговоран је власник објекта из става 1. овог члана, осим ако је изливање изазвано вишом силом.

Члан 54.

Јавно комунално предузеће, односно друго привредно друштво или предузетник коме је поверено обављање послова чишћења септичких јам, дужан је да на захтев корисника очисти септичку јаму и одвезе фекалије, најкасније у року од пет дана од пријема захтева корисника.

О уређивању места за изручивање фекалија, као и о њиховом одржавању стара се јавно комунално предузеће, односно друго привредно друштво или предузетник коме је поверено обављање послова чишћења септичких јам.

Места на којима се изручују фекалије морају бити уређена тако да се не расипају фекалије и не шире непријатни мириси. Ова места морају бити снабдевена инсталацијама за прање возила, а свако возило после пражњења мора се опрати и дезинфиковати.

Члан 55.

Забрањено је изливати садржај из септичких јам на јавне површине или било које друго место, изузев оног које је одређено на начин утврђен у члану 54. ове одлуке.

VI НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА КОНТИНУИТЕТА ОДВОЂЕЊА И ПРЕЧИШЋАВАЊА АТМОСФЕРСКИХ И ОТПАДНИХ ВОДА

Члан 56.

Комунално предузеће дужно је да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује трајно и безбедно одвођење и пречишћавање атмосферских и отпадних вода, непрекидно, под једнаким условима за све кориснике услуге.

У извршавању обавеза из става 1. овог члана, Комунално предузеће је дужно да предузме мере на одржавању свих комуналних објеката канализације ради обезбеђења њихове сталне исправности и безбедног функционисања.

Члан 57.

Ако услед више силе, квара на комуналним објектима канализације или других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, дође до поремећаја или прекида нормалног функционисања градске

канализације, Комунално предузеће је обавезно да одмах и без одлагања предузме мере на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида и то нарочито:

1. да радно ангажује запослене на отклањању узрока и последица поремећаја, односно разлога због којих је дошло до прекида у вршењу одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода, као и да ангажује трећа лица у обезбеђењу услова за одвођење и пречишћавање атмосферских и отпадних вода,
2. да предузме хитне поправке и замену инсталација и уређаја којима се обезбеђује одвођење и пречишћавање атмосферских и отпадних вода, као и заштита објеката градске канализације од даљих хаварија,
3. да привремено ограничи или забрани коришћење унутрашњих инсталација канализације или дела градске канализације,
4. да привремено обезбеди приручне уређаје за одвођење отпадних вода из објеката корисника услуге,
5. да наложи повезивање на друге објекте, инсталације и уређаје за одвођење, ако је то могуће,
6. да предузме и друге мере које утврди оснивач.

Комунално предузеће је дужно да јавну површину на којој се изводе радови из става 1. овог члана, по завршетку тих радова одмах врати у првобитно стање, тако што ће санирати оштећења настала извођењем наведених радова, у складу са посебним прописима.

Члан 58.

Ако се прекид у функционисању градске канализације, планира због извођења радова потребних ради одржавања, ревизије, ремонта, реконструкције или припајања појединих делова и комуналних објеката канализације или прикључења нових корисника или других сличних радова, Комунално предузеће дужно је да о томе обавести кориснике услуге преко средстава јавног информисања, и то најкасније 24 часа пре планираног прекида.

У случају да прекид из става 1. овог члана, траје дуже од 12 часова, Комунално предузеће дужно је да предузме одговарајуће мере предвиђене чланом 57. ове одлуке.

Члан 59.

Комунално предузеће је обавезно да предузимање мера или извођење радова из чл. 57. и 58. ове одлуке, организује тако да прекид или поремећај у функционисању градске канализације траје временски што краће.

Ако дође до прекида или поремећаја у одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода због околности из чл. 57. и 58. ове одлуке, Комунално предузеће је обавезно да истовремено са предузимањем мера или извођењем радова, обавести оснивача.

Члан 60.

Ако се у комуналном предузећу организује штрајк, минимум процеса рада у комуналном предузећу прописује Комунално предузеће и то најмање 75% од планираног обима делатности, у складу са актом оснивача, а нарочито обављање послова на отклањању хаварија на објектима градске канализације.

VII ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА И КОРИСНИКА УСЛУГЕ

Члан 61.

Лица која користе комуналну услугу одвођења отпадних, односно атмосферских вода преко трајног и привременог канализационог прикључка дужна су да на обрасцу комуналног предузећа поднесу писану пријаву за коришћење ових комуналних услуга и доставе доказе који се траже у образцу, како би били регистровани од стране Комуналног предузећа као корисници комуналне услуге.

Члан 62.

Комунално предузеће може кориснику услуге привремено ускратити одвођење отпадних вода само у случајевима утврђеним законом, под условима и на начин утврђеним овом одлуком.

Члан 63.

Корисник услуге је дужан да се стара о унутрашњим инсталацијама канализације и да их одржава у исправном стању.

Члан 64.

Корисник услуге је дужан да омогући овлашћеним лицима комуналног предузећа приступ комуналним објектима канализације, ради провере исправности, отклањања кварова, замене и одржавања истих.

Корисник услуге је дужан да омогући овлашћеним лицима комуналног предузећа прелазак преко парцеле и приступ непокретности у власништву корисника услуге ради извођења радова из става 1. овог члана.

Члан 65.

Корисник услуге има право да захтева, у случају техничких или других сметњи у одвођењу отпадних вода чији узрок није на објекту корисника услуге, да се те сметње отклоне у примереном року.

Као примерени рок у коме је Комунално предузеће обавезно да приступи отклањању сметње у одвођењу отпадних вода, сматра се рок од 48 часова, а најдуже пет дана од дана пријема обавештења о сметњи.

Сметњама у одвођењу отпадних вода у смислу става 1. овог члана, не сматрају се прекиди у одвођењу настали због примене мера или извођења радова из чл. 57. и 58. ове одлуке.

Члан 66.

Ако постоје неправилности и недостаци у извршењу обавеза на страни корисника услуге, Комунално предузеће ће привремено ускратити одвођење отпадних вода корисника услуге, под условима и на начин прописан овом одлуком.

Пре привременог ускраћења одвођења отпадних вода, кориснику услуге мора бити достављена писмена опомена, у којој је одређен рок за отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок из става 2. овог члана, зависно од природе и врсте неправилности и недостатака, не може бити краћи од три дана од дана достављања писмене опомене.

Комунално предузеће је дужно да кориснику услуге који отклони утврђене неправилности и недостатке, настави са одвођењем отпадних вода у року од 24 часа, од достављања доказа да су неправилности и недостаци отклоњени.

Члан 67.

Одвођење отпадних вода може се привремено ускратити кориснику услуге, ако за то постоје техничке могућности, а да се притом не омета вршење комуналне услуге одвођења отпадних вода другим корисницима услуге, у следећим случајевима:

1. ако отпадне воде одводи мимо мерних уређаја, тамо где су ови уређаји постављени;
2. ако онемогући правилно регистравање количине и састава одведених отпадних вода;
3. ако објекат корисника услуге омета нормално одвођење отпадних вода других корисника услуге;
4. ако преко своје инсталације, без добијених услова и сагласности комуналног предузећа из чл. 36. и 37. ове одлуке дозволи другом кориснику услуге одвођење отпадних вода;
5. ако онемогући овлашћеним лицима приступ до мерних уређаја, односно до инсталације и канализационог прикључка;
6. ако одводи отпадне воде супротно условима на које је дата сагласност, односно уговору о одвођењу отпадних вода;
7. ако не плати накнаду за извршену услугу одвођења отпадних вода два месеца узастопно;
8. ако не угради посебни уређај за пречишћавање отпадних вода које садрже опасне и штетне материје, у случајевима прописаним одлуком из члана 16. ове одлуке,
9. ако искоришћену воду из система за загревање стамбеног, стамбено-пословног или пословног објекта путем топлотних пумпи испушта у градску канализацију,
10. ако атмосферску воду из олучних вертикала и дворишних сливника испушта у канализацију отпадних вода.

У случајевима из става 1. тачка 1. овог члана, Комунално предузеће је дужно да без одлагања обавести организациону јединицу Градске управе, надлежну за послове комуналне инспекције, која ће по утврђивању наведеног чињеничног стања сачинити о томе записник и наложити комуналном предузећу привремено ускраћивање одвођења отпадних вода таквом кориснику услуге.

У случајевима из тач. 2, 3, 4, 5, 6, 7. и 8. става 1. овог члана, Комунално предузеће дужно је да претходно достави писмену опомену о недостацима, односно неправилностима због којих се може привремено ускратити одвођење отпадних вода и да одреди примерен рок за отклањање недостатака, односно неправилности у складу са овом одлуком.

Уколико корисник услуге у остављеном року не поступи по писменој опомени и не отклони недостатке, односно неправилности Комунално предузеће ће привремено ускратити одвођење отпадних вода кориснику услуге.

Корисник услуге коме је привремено ускраћено одвођење отпадних вода дужан је да сноси сву штету која евентуално настане услед обуставе вршења услуге.

Члан 68.

Уколико организациона јединица градске управе, надлежна за послове комуналне инспекције утврди да је правно или физичко лице самовласно прикључило унутрашње инсталације канализације свог објекта на градску канализацију, донеће налог о искључењу таквог објекта са градске канализације, ако за то постоје техничке могућности, а да се притом не омета вршење комуналне услуге одвођења отпадних вода другим корисницима услуге.

Уколико у случају из става 1. овог члана не постоје техничке могућности да се унутрашње инсталације канализације таквог објекта искључе са градске канализације, а да се притом не омета вршење

комуналне услуге одвођења отпадних вода другим корисницима услуге, организациона јединица градске управе, надлежна за послове комуналне инспекције донеће налог о прекиду снабдевања водом таквог објекта.

Правно или физичко лице које је самовласно прикључило унутрашње инсталације канализације свог објекта на градску канализацију, дужно је да сноси сву штету која евентуално настане услед искључења таквог објекта са градске канализације, односно прекида снабдевања водом таквог објекта.

VIII СРЕДСТВА ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 69.

Корисник услуге дужан је да комуналном предузећу плаћа цену за одвођење отпадних вода, која се обрачунава према кубном метру одведених отпадних вода.

Цену за 1 м³ одведених отпадних вода из става 1. овог члана утврђује Комунално предузеће применом елемената за образовање цене комуналних услуга у складу са Законом о комуналним делатностима, уз сагласност оснивача.

Количину одведених отпадних вода утврђује Комунално предузеће на основу количине испоручене воде из градског водовода измерене на водомеру. Изузетно, за кориснике градске канализације који имају сопствене изворе воде, мерење количине одведених отпадних вода врши се преко уграђених мерних уређаја или на основу процене.

Власник објекта чије су унутрашње инсталације канализације прикључене на септичку јаму, дужан је да по извршеној услузи чишћења септичке јаме плати цену за извршену услугу, која се обрачунава према кубном метру изнетих фекалија.

Цену за 1 м³ изнетих фекалија из септичке јаме утврђује јавно комунално предузеће основано за послове чишћења септичких јам применом елемената за образовање цене комуналних услуга у складу са Законом о комуналним делатностима, уз сагласност оснивача.

Члан 70.

Оснивач ће посебном одлуком утврдити категорије корисника комуналне услуге који плаћају субвенционисану цену комуналне услуге, као и износ субвенције за сваку категорију.

Комуналном предузећу се доставља списак и подаци о корисницима комуналне услуге са укупно исказаним износом субвенција, до септембра текуће године за наредну годину.

Град Панчево је дужан да надокнади субвенционисани део Комуналном предузећу, у периоду од 30 дана од дана извршења услуге.

Члан 71.

Утврђивање количине одведених отпадних вода проценом врши се у следећим случајевима:

- када је објект корисника услуге привремено остао без водомера или када је водомер неисправан или водомер није ни уграђен;
- када корисник услуге два пута узастопно онемогући читање водомера или другог мерног уређаја;
- у зимском периоду, када временске прилике онемогућавају читавање;
- када услед техничких разлога није могућа замена неисправног водомера или другог мерног уређаја;
- када се правно или физичко лице прикључи на уличну канализациону мрежу без претходних услова и сагласности комуналног предузећа.

У случајевима из става 1. алинеје 1, 2. и 4. овог члана, процена се врши по просечној дневној потрошњи између прва два читавања водомера по последњој извршеној замени водомера.

У случају из става 1. алинеја 3. овог члана процена се врши по просечној дневној потрошњи између два последња читавања водомера.

У случајевима из става 1. алинеја 5. овог члана, процена се врши на основу половине максималне пропусности прикључка корисника, за укупан период прикључења који утврди Комунално предузеће.

Минимални обрачунски период из става 4. овог члана не може бити мањи од једне године, осим у случају када се период неовлашћене потрошње воде може прецизно утврдити

Члан 72.

Средства за чишћење сливника на површинама јавне намене из члана 3. став 1. тачка 3. ове одлуке, обезбеђују се буџетом града, а користе се у складу са годишњим програмом који се доноси до 31. децембра текуће године за наредну годину и садржи врсту, обим и динамику радова, као и висину средстава потребних за његову реализацију.

IX НАЧИН ПОСТУПАЊА И ОВЛАШЋЕЊА ОРГАНА ГРАДА У СЛУЧАЈУ ПРЕКИДА У ФУНКЦИОНИСАЊУ ГРАДСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Члан 73.

Када оснивач прими обавештење из члана 59. став 2. ове одлуке, дужан је да без одлагања:

1. нареди мере за заштиту комуналних објеката који су угрожени, као и друге имовине;
2. предложи мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере за обављање комуналне делатности;
3. утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности, као и одговорност за накнаду причињене штете;
4. ангажује и трећа лица.

Члан 74.

Ако Комунално предузеће не поступи у складу са чланом 57. ове одлуке, услед чега би могла да наступи непосредна опасност или изузетно тешке последице за живот и здравље људи, безбедност људи и имовине или других неопходних услова за живот и рад грађана и других субјеката на одређеном подручју, оснивач ће поступити у складу са одредбама члана 59. ове одлуке и предузети посебне мере прописане законом.

X ИЗЈАШЊАВАЊЕ КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА О КВАЛИТЕТУ УСЛУГА

Члан 75.

Комунално предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: Изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана.

Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, Комунално предузеће објављује у средствима јавног информисања, у електронском облику на интернет страници комуналног предузећа и на интернет страници града Панчева

Комунално предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави оснивачу извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом комуналног предузећа, надлежна организациона јединица Градске управе града Панчева за комуналне послове у сарадњи са осталим организационим јединицама Градске управе града Панчева, саставља Нацрт мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и заједно са Извештајем о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених услуга комуналног предузећа, достављају Градском већу града Панчева. Градско веће града Панчева доноси мере за отклањање наведених недостатака, са роком за предузимање мера ради отклањања недостатака, који не може бити дужи од 90 дана.

Градско веће града Панчева доставља усвојене мере за отклањање наведених недостатака Скупштини града Панчева, ради обавештавања.

XI НАДЗОР

Члан 76.

Надзор над применом одредаба ове одлуке врши основна организациона јединица Градске управе надлежна за комуналне послове и Комунална полиција.

Надзор над законитошћу рада комуналног предузећа врши оснивач, у складу са законом.

Члан 77.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и аката донетих на основу ове одлуке, врши основна организациона јединица Градске управе надлежна за послове комуналне инспекције.

Члан 78.

У вршењу инспекцијског надзора, комунални инспектор је овлашћен да:

- контролише да ли се делатност одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода обавља на начин и под условима утврђеним овом одлуком и актима донетим на основу ове одлуке;
- контролише стање комуналних објеката канализације, унутрашњих инсталација канализације и септичких јама;
- нареди извршење утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака у обављању делатности одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода;
- нареди чишћење септичке јаме;
- предузима друге мере утврђене законом.

XII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 79.

Новчаном казном од 60.000,00 динара, казниће се за прекршај Комунално предузеће, ако:

1. не предузме потребне мере за заштиту комуналних објеката канализације, приликом њиховог постављања, коришћења, одржавања и замене (члан 11);

2. одмах по пријему обавештења из члана 13. став 4. не успостави несметано функционисање градске канализације (члан 13. став 5);
3. не изврши укидање, односно конзервирање канализационог прикључка, по истеку рока или по престанку потребе за коришћењем привременог канализационог прикључка (члан 41. став 3);
4. не изврши укидање канализационог прикључка уколико инвеститор не добије грађевинску дозволу за објекат за који је извршено привремено прикључење (члан 42. став 3);
5. не предузме мере на одржавању свих комуналних објеката канализације при извршавању обавеза из члана 56. став 1. ове одлуке (члан 56. став 2);
6. не предузме мере из члана 57. став 1. ове одлуке на отклањању узрока и последица поремећаја, односно прекида функционисања градске канализације, услед више силе, квара на комуналном објекту и др. разлога који се нису могли предвидети, односно спречити;
7. одмах по завршетку радова из члана 57. став 1. не врати у првобитно стање део јавне површине на којој је извело радове (члан 57. став 2);
8. не обавести кориснике услуге преко средстава јавног информисања о планираном прекиду у функционисању градске канализације због извођења радова из члана 58. став 1. ове одлуке, најкасније 24 часа пре планираног прекида;
9. не предузме мере из члана 57. ове одлуке, у случају да прекид у функционисању градске канализације због извођења радова из члана 58. став 1. ове одлуке траје дуже од 12 часова (члан 58. став 2);
10. не предузме мере или изведе радове из чл. 57. и 58. ове одлуке, тако да прекид или поремећај у функционисању јавне канализације траје што краће (члан 59. став 1);
11. не обавести оснивача о предузимању мера или извођењу радова због околности из члана 57. и 58. ове одлуке (члан 59. став 2.);
12. ускрати одвођење отпадних вода супротно случајевима, условима и начином, утврђеним законом и овом одлуком (члан 62.);
13. не приступи отклањању сметњи у одвођењу отпадних вода у случајевима из члана 65. став 1. ове одлуке, најкасније у року од пет дана од дана пријема обавештења о сметњи (члан 65. став 2);
14. не достави кориснику писмену опомену за отклањање уочених неправилности и недостатака, пре привременог ускраћења одвођења отпадних вода (члан 66. став 2);
15. не настави са одвођењем отпадних вода кориснику који отклони утврђене неправилности и недостатке, у року од 24 часа од достављања доказа да су неправилности и недостаци отклоњени (члан 66. став 4);
16. не обавести одмах организациону јединицу градске управе, надлежну за послове комуналне инспекције о привременом ускраћивању одвођења отпадних вода кориснику услуге у случајевима из члана 67. став 1. тачка 1. ове одлуке (члан 67. став 2);
17. не достави кориснику услуге писмену опомену о недостацима и неправилностима због којих се може привремено ускратити одвођење отпадних вода или не одреди примерени рок за њихово отклањање, у случајевима из члана 67. став 1. тач. 2, 3, 4, 5, 6, 7. и 8. ове одлуке (члан 67. став 3).

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се новчаном казном од 10.000,00 динара и одговорно лице у комуналном предузећу.

Члан 80.

Новчаном казном од 60.000,00 динара, казниће се за прекршај Комунално предузеће, односно друго правно лице коме је поверено обављање послова чишћења септичких јама, ако:

1. на захтев корисника не очисти септичку јаму и не одвезе фекалије, најкасније у року од пет дана од пријема захтева корисника (члан 54. став 1.);
2. се не стара о уређивању места за изручивање фекалија, као и о њиховом одржавању (члан 54. став 3.).

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се новчаном казном од 10.000,00 динара и одговорно лице у комуналном предузећу, односно другом правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 30.000,00 динара предузетник коме је поверено обављање послова чишћења септичких јама.

За прекршаје из става 1-3 овог члана, комунални инспектор односно комунални полицајац издаје прекршајни налог у складу са законом.

Члан 81.

Новчаном казном од 60.000,00 динара казниће се за прекршај привредно друштво или друго правно лице, инвеститор, ако:

1. изводи радове супротно одредбама из члана 12. ове одлуке;
2. приликом изградње, санације или реконструкције објеката угрози постојеће комуналне објекте канализације, не поштује урбанистичке услове или не обезбеди посебне мере заштите градске канализације (члан 13. став 3);
3. приликом изградње нове канализационе мреже, а напуштања старе не изврши о свом трошку пребацивање постојећих прикључака на нову канализациону мрежу, не укине и не уклони стару

канализациону мрежу у року од 6 месеци од дана издавања решења о употребној дозволи за новоизграђену уличну канализациону мрежу (члан 28);

4. не изради пројекат канализационог прикључка према условима добијеним од стране комуналног предузећа (члан 37. став 3.);
5. изведе грађевинске радове на прикључењу унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу без претходне сагласности или надзора комуналног предузећа (члан 38.);
6. се канализациони прикључак градилишта, преко кога се унутрашње инсталације канализације спајају са уличном канализационом мрежом, налази на територији градилишта, без претходно прибављених посебних услова које одобрава Комунално предузеће (члан 43.);
7. канализациони прикључак који пролази кроз просторе који се не могу раскопавати није по капацитету и грађевински урађен као трајан (члан 44);
8. прикључи објекат, уређаје или инсталације на канализациону мрежу супротно члановима од 27 до 49. ове одлуке (члан 50).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник новчаном казном од 30.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршаје из ст. 1-4. овог члана, комунални инспектор односно комунални полицајац издаје прекршајни налог у складу са законом.

Члан 82.

Новчаном казном од 60.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице, извођач радова, ако:

1. изводи радове супротно одредбама из члана 12. ове одлуке;
2. приликом изградње, санације или реконструкције објекта угрози постојеће комуналне објекте канализације, не поштује урбанистичке услове или не обезбеди посебне мере заштите градске канализације члану 13. став 3. ове одлуке;
3. одмах не обавести Комунално предузеће о онемогућавању правилног функционисања градске канализације које је изазвао својим радом (члан 13. став 4);
4. изведе грађевинске радове на прикључењу унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу без претходне сагласности или надзора комуналног предузећа (члан 38.);
5. се канализациони прикључак градилишта, преко кога се унутрашње инсталације канализације спајају са уличном канализационом мрежом, налази на територији градилишта, без претходно прибављених посебних услова које одобрава Комунално предузеће (члан 43.);
6. канализациони прикључак који пролази кроз просторе који се не могу раскопавати није по капацитету и грађевински урађен као трајан (члан 44);

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник новчаном казном од 30.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршаје из става 1-4 овог члана, комунални инспектор односно комунални полицајац издаје прекршајни налог у складу са законом.

Члан 83.

Новчаном казном од 60.000,00 динара казниће се корисник, односно правно лице, ако:

1. не предузме посебне мере заштите од оштећења, затрпавања, неправилног коришћења или онемогући одржавање градске канализације која пролази кроз површине са посебном наменом из члана 13. став 3. ове одлуке;
2. својим поступањем угрожава безбедност или омета приступачност отвору на комуналном објекту канализације ради интервенције и одржавања (члан 14. став 1);
3. у вези са обављањем привредне и друге делатности користи опасне и штетне материје, а пре испуштања у градску канализацију те материје претходно не обради у посебним уређајима за пречишћавање отпадних вода (члан 18. став 1);
4. онемогући контролу уређаја за пречишћавање отпадних вода из члана 18. став 1. ове одлуке (члан 18. став 2);
5. омета Комунално предузеће у предузимању потребних мера за заштиту комуналних објеката канализације приликом њихове изградње, постављања, коришћења, одржавања и замене, укључујући и ометање права преласка преко туђе непокретности (члан 25. став 1. тачка 1);
6. засади дрвеће и друго растиње на земљишту изнад или у непосредној близини комуналних објеката канализације којима се угрожава сигурност тих објеката (члан 25. став 1. тачка 2);
7. на комуналним објектима канализације остави ствари, паркира возило или врши друге радње којима се оштећују ти објекти (члан 25. став 1. тачка 3);

8. у градску канализацију испусти неку од материја чије је испуштање забрањено чланом 26. ове одлуке;
9. не испразни, очисти и дезинфикује напуштenu септичку јаму најкасније у року од 15 дана од дана прикључења унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу (члан 27. став 2.);
10. прикључи унутрашње инсталације канализације на уличну канализациону мрежу преко канализационог прикључка суседне грађевинске парцеле, без претходно прибављење писане сагласности власника, односно корисника те грађевинске парцеле, оверене код надлежног органа (члан 31.);
11. се монтажни објекат који испушта отпадне воде, постављен у складу са важећим прописима не споји са уличном канализационом мрежом преко канализационог прикључка, према техничким условима и сагласности које издаје комунално предузеће (члан 32);
12. се прикључење дренажних вода, као и регулација квалитета и количине тих вода врши супротно начину описаном у члану 33. ове одлуке;
13. изврши прикључење унутрашњих инсталација канализације на уличну канализациону мрежу супротно члану 38. ове одлуке;
14. не угради мерни уређај за мерење количине испуштених отпадних вода по налогу комуналног предузећа, у случају прописаном чланом 46. став 1. ове одлуке;
15. мерни уређај за мерење количине испуштених отпадних вода није лоциран тако да чини саставни део унутрашње инсталације канализације, односно није изграђен по техничком решењу усаглашеном са комуналним предузећем и приступачан у сваком тренутку за читавање (члан 46. став 2);
16. не изгради септичку јаму на подручју где није изграђена градска, односно локална канализација (члан 52);
17. не одржава септичку јаму у исправном стању, не стара се о њеном редовном чишћењу, или дозволи изливање септичке јаме (члан 54. став 1);
18. изврши изливање садржаја из септичких јама на било које место, изузев места утврђеног у складу са чланом 54. ове одлуке (члан 55.);
19. се не стара о унутрашњим инсталацијама канализације и не одржава их у исправном стању (члан 63.);
20. онемогући овлашћеним лицима комуналног предузећа приступ комуналним објектима канализације, ради провере исправности, отклањања кварова, замене и одржавања истих, укључујући и прелазак преко парцеле и приступ непокретности у власништву корисника услуге (члан 64.);
21. отпадне воде одводи мимо мерних уређаја, тамо где су ови уређаји постављени (члан 67. тачка 1);
22. онемогући правилно регистровање количине и састава одведених отпадних вода (члан 67. тачка 2);
23. објекат корисника услуге омета нормално одвођење отпадних вода других корисника услуге (члан 67. тачка 3);
24. преко своје инсталације, без добијених услова и сагласности комуналног предузећа ове одлуке дозволи другом кориснику услуге одвођење отпадних вода (члан 67. тачка 4);
25. онемогући овлашћеним лицима приступ до мерних уређаја, односно до инсталације и канализационог прикључка (члан 67. тачка 5);
26. одводи отпадне воде супротно условима на које је дата сагласност, односно уговору о одвођењу отпадних вода (члан 67. тачка 6);
27. не угради посебни уређај за пречишћавање отпадних вода које садрже опасне и штетне материје, (члан 67. тачка 8);
28. искоришћену воду из система за загревање стамбеног, стамбено-пословног или пословног објекта путем топлотних пумпи испушта у градску канализацију (члан 67. тачка 9);
29. атмосферску воду из олучних вертикала и дворишних сливника испушта у канализацију отпадних вода (члан 67. тачка 10).

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и предузетник новчаном казном од 30.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршаје из става 1 до 4. овог члана, комунални инспектор односно комунални полицајац издаје прекршајни налог у складу са законом.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 84.

Након прикључења водоводне мреже у Банатском Новом Селу на градску водоводну мрежу, стећи ће се услови да Скупштина града Панчева донесе одлуку о поверавању обављања комуналне делатности одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода на подручју насељеног места Банатско Ново Село Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“ Панчево.

Након што се створе услови Скупштина града Панчева ће донети одлуку о поверавању обављања комуналне делатности одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода на подручју насељеног места Старчево Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“ Панчево.

Члан 85.

Скупштина града Панчева донеће одлуку из члана 16. ове одлуке у року од дванаест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке. До доношења нове одлуке примењује се Правилник о санитарно-техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију („Службени лист општине Панчево“ бр. 11/96).

Правна и физичка лица која у вези са обављањем привредне и друге делатности користе опасне и штетне материје дужна су да поступају у складу са претходним ставом из овог члана.

Члан 86.

Корисник услуге који за своје потребе користи воду која није из градског водовода, а после употребе такве воде врши њено испуштање у градску канализацију, дужан је да угради мерни уређај за мерење количине испуштене отпадне воде, изузев случајева у којима за то нема техничких и експлоатационих могућности, у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 87.

Примена члана 54. став 2. и 3. ове одлуке одлаже се до изградње фекалне депоније, односно уређаја за пречишћавање отпадних вода града Панчева.

Члан 88.

Комунално предузеће је овлашћено да у складу са законима, подзаконским актима и овом одлуком, доноси правилнике, процедуре и друга општа акта којима се регулише поступак одржавања градске канализације, поступак решавања приговора корисника комуналне услуге и сл.

Члан 89.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о одвођењу и пречишћавању отпадних и атмосферских вода („Службени лист града Панчева“ бр. 26/2011- пречишћен текст, 13/13,6/14 и 38/16).

Члан 90.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Панчева".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Тигран Киш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8. 2018. године, разматрало је Нацрт одлуке о димничарским услугама, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о димничарским услугама и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Известиоци поводом овог предлога на седници Скупштине града Панчева биће: Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја, Катарина Бањаи, члан Градског већа града Панчева задужена за подручје заштите животне средине и одрживог развоја, представници Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријата за финансије, Секретаријата за заштиту животне средине и Секретаријата за инспекцијске послове Градске управе града Панчева и представник Јавног комуналног предузећа „Грејање“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а Закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Грејање“ Панчево, Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријату за финансије, Секретаријату за заштиту животне средине и Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов


На основу чланова 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС” бр. 129/07,83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чланова 3. тачка 13., 4., 9. и 13. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС” бр. 88/11 и 104/16), члана 4. Закона о заштити ваздуха („Сл.гласник РС” бр. 36/09 и 10/13) и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Сл. лист града Панчева” бр. 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана _____ 2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ДИМНИЧАРСКИМ УСЛУГАМА

Члан 1.

Овом одлуком прописују се услови и начин обављања димничарске услуге као комуналне делатности на територији града Панчева.

Пружање димничарских услуга је комунална делатност индивидуалне комуналне потрошње.

Члан 2.

Димничарска услуга се обавља у циљу обезбеђивања исправног функционисања димоводних и ложишних објеката и уређаја, вентилационих канала и уређаја, превентивне заштите живота и имовине од пожара, заштите животне средине, као и енергетске ефикасности.

Члан 3.

Димничарске услуге обухватају:

1. чишћење и контролу димоводних и ложних објеката и уређаја
2. чишћење вентилационих канала и уређаја
3. спаљивање чађи у димоводним и ложишним објектима и уређајима
4. димничарски преглед новоизграђених и дограђених димоводних и ложишних објеката и уређаја.

Под димоводним и ложишним објектима и уређајима сматрају се димњаци, димоводне цеви, димњаци и ложишта у стамбеним, односно пословним објектима, односно пословним просторима и индустријским и другим постројењима, као и њима слични објекти и уређаји.

Члан 4.

Димничарске услуге из члана 3. ове одлуке обавља Јавно комунално предузеће „Грејање” Панчево за сопствене потребе.

Димничарске услуге из члана 3. ове одлуке за потребе корисника димничарских услуга обавља предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјект који је регистрован за обављање ових услуга (у даљем тексту: предузеће).

Предузеће је дужно да обезбеди трајно и несметано обављање димничарских услуга, прописани обим и квалитет димничарских услуга и развој и унапређење квалитета и врсте димничарских услуга.

Члан 5.

Корисник димничарске услуге је физичко или правно лице које је власник, односно корисник индивидуалног стамбеног објекта, власник, односно корисник стана у стамбеној згради, власник, односно корисник пословног простора и пословних објеката у којима се налазе димоводни објекти, ложишни објект, ложишни уређаји, вентилациони канали и уређаји (у даљем тексту: корисник).

Предузеће доноси годишњи програм обављања димничарских услуга (у даљем тексту: Програм) који садржи обим послова и динамику извршавања димничарских услуга и износ потребних средстава за реализацију програма.

Члан 6.

Димоводни и ложишни објекти и уређаји се обавезно чисте у следећим временским размацама:

1. два пута годишње у индивидуалним стамбеним објектима, стамбеним зградама, пословним објектима, односно просторима;

2. једном у три месеца у објектима где се врши масовно спремање хране (хотели, ресторани, кафане, пекаре, болнице, домови, индустрије прехранбених производа и сл.).

Резервни димњаци и димњаци који се не користе стално, односно који нису прикључени на ложишни систем, контролишу се и чисте једном у три године.

Члан 7.

Чишћење вентилационих канала и уређаја врши се:

- у просторијама где се масовно припрема храна два пута годишње;
- у просторијама где се врши масовно окупљање људи (тржни центри и сл.) једном годишње;
- у свим осталим објектима једном годишње.

Члан 8.

Спаљивање чађи у димоводним објектима и уређајима, као и димничарска контрола исправности димоводних објеката и уређаја, врши се два пута годишње у објектима из члана 6. тачка 2. ове одлуке где се врши масовно спремање хране (хотели, ресторани, кафане, пекаре, болнице, домови, индустрије прехранбених производа и сл.), а у свим осталим објектима из члана 6. тачке 1. ове одлуке, једном годишње.

При спаљивању чађи врши се генерално чишћење димоводних објеката и уређаја изношењем чађи, као и димничарска контрола.

Члан 9.

Димничарске услуге могу да се врше и у краћим временским размацама од оних прописаних члановима 6., 7. и 8. ове одлуке, ако корисник то затражи.

Члан 10.

Димничарски преглед новоизграђених и дограђених димоводних објеката и уређаја предузеће врши после завршене изградње стамбеног или пословног објекта, индустријских и других постројења, односно после завршених накнадно изведених радова на димоводним објектима и уређајима.

Члан 11.

Предузеће је дужно да води евиденцију димоводних и ложишних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја који се обавезно контролишу и чисте, а која садржи:

- улицу и кућни број објекта
- податке о кориснику (име и презиме кад је у питању физичко лице, односно назив правног лица)
- основне податке о димоводном објекту, ложишном објекту и вентилационом каналу
- датум увођења у евиденцију
- датум чишћења и контроле.

Члан 12.

При вршењу димничарских услуга димничар мора имати димничарску легитимацију коју издаје овлашћено лице предузећа и дужан је да димничарску легитимацију покаже кориснику при пружању услуга.

О извршеној комуналној услузи димничар издаје потврду као писани доказ о извршеној услузи и гаранцији за извршену услугу.

Корисник је дужан да димничару омогући вршење димничарске услуге.

Члан 13.

Средства за обављање димничарске услуге обезбеђују се из цене комуналне услуге.

Димничарске услуге врше се према ценовнику предузећа који доноси надлежни орган предузећа, у складу са законом.

Члан 14.

Предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: Изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана. Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, предузеће објављује у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници предузећа.

Изјашњавање се може организовати и електронским путем. Предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави надлежном органу предузећа извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, надлежни орган предузећа саставља Мере за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника. Надлежни орган предузећа доноси мере за отклањање наведених недостатака, са роком за предузимање мера ради отклањања недостатака, који не може бити дужи од 90 дана.

Члан 15.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и других аката донетих на основу ове одлуке, врши надлежна организациона јединица Градске управе града Панчева за послове комуналне инспекције, осим ако поједини послови тог надзора нису посебним прописима стављени у надлежност другог органа.

Контролу примене ове одлуке и комунално-полицијске послове, у складу са Законом о комуналној полицији и другим прописима врши комунална полиција.

Члан 16.

Новчаном казном од 60.000 динара казниће се за прекршај предузеће ако:

1. димоводне и ложишне објекте и уређаје, као и вентилационе канале и уређаје не чисти у временским размацима прописаним члановима 6. и 7. ове одлуке;
2. не врши спаљивање чађи у димоводним објектима и уређајима, и не врши димничарску контролу исправности димоводних објеката и уређаја у временским размацима прописаним чланом 8. ове одлуке;
3. на захтев корисника услуге не изврши димничарску услугу у краћем временском размаку (члан 9. ове одлуке)
4. не изврши преглед новоизграђених и дограђених димоводних објеката и уређаја (члан 10. ове одлуке)
5. не води евиденцију из члана 11 ове одлуке.
6. димничар не изда потврду из члана 12. став 2. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у предузећу новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник, новчаном казном у износу од 30.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице, новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 17.

Новчаном казном од 60.000 динара казниће се за прекршај правно лице, ако не омогући димничару вршење димничарских услуга.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у предузећу новчаном казном од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник, новчаном казном у износу од 30.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и физичко лице, новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 18.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА
БРОЈ:
Панчево**

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14. 8. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14. 8. 2018. године, разматрало је Нацрт одлуке о измени и допуни Одлуке о одржавању чистоће и управљању отпадом, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева утврђује Предлог одлуке о измени и допуни Одлуке о одржавању чистоће и управљању отпадом и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Известиоци поводом овог предлога на седници Скупштине града Панчева биће: Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја, Катарина Бањаи, члан Градског већа града Панчева задужена за подручје заштите животне средине и одрживог развоја, представници Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријата за финансије, Секретаријата за заштиту животне средине и Секретаријата за инспекцијске послове Градске управе града Панчева и Јавног комуналног предузећа „Хигијена“ Панчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу доставити Скупштини града Панчева, а Закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Хигијена“ Панчево, јавним комуналним предузећима у насељеним местима Банатски Брестовац, Банатско Ново Село, Глогоњ, Јабука, Качарево и Омољница, Месној заједници Иваново, Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај, Секретаријату за финансије, Секретаријату за заштиту животне средине и Секретаријату за инспекцијске послове Градске управе града Панчева.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов
[Signature]

На основу члана 32. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18), чланова 3. тачка 11., 4., 9. и 13. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ број 88/11 и 104/16), члана 20. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник РС“ број 36/09, 88/10 и 14/16), и чланова 39. и 98. став 1. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15-пречишћен текст и 12/16), Скупштина града Панчева на седници одржаној дана _____ 2018. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОДРЖАВАЊУ ЧИСТОЋЕ И УПРАВЉАЊУ ОТПАДОМ

Члан 1.

У Одлуци о одржавању чистоће и управљању отпадом („Службени лист града Панчева“ број 6/14, 38/16 и 29/17) у члану 2. значење израза „Јавно комунално предузеће“ мења се и гласи:

„Јавно комунално предузеће је вршилац комуналних услуга на које се односи ова одлука, односно предузеће коме је поверено одржавање чистоће и управљање отпадом. На територији насељених места Панчево, Долово, Иваново и Старчево вршилац комуналних услуга у складу са овом одлуком је ЈКП „Хигијена“ Панчево, а на подручју насељених места Банатски Брестовац, Банатско Ново Село, Глогоњ, Јабука, Качарево и Омољица јавна комунална предузећа којима је поверена та делатност.“

Члан 2.

После члана 46. додаје се члан 46 а који гласи:

„Члан 46 а

Јавно комунално предузеће је дужно да једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања услуга (у даљем тексту: Изјашњавање) у трајању од најмање 30 дана.

Јавни позив за изјашњавање из става 1. овог члана, Јавно комунално предузеће објављује у средствима јавног информисања, у електронском облику на интернет страници Јавног комуналног предузећа и на интернет страници града Панчева.

Јавно комунално предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања достави оснивачу извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом Јавног комуналног предузећа, надлежна организациона јединица Градске управе града Панчева за комуналне послове у сарадњи са осталим организационим јединицама Градске управе града Панчева, саставља Нацрт мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и заједно са Извештајем о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружених услуга Јавног комуналног предузећа, доставља Градском већу града Панчева. Градско веће града Панчева доноси мере за отклањање наведених недостатака, са роком за предузимање мера ради отклањања недостатака, који не може бити дужи од 90 дана.

Градско веће града Панчева доставља усвојене мере за отклањање наведених недостатака Скупштини града Панчева, ради обавештавања.“

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Панчева“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
СКУПШТИНА ГРАДА**
Број:
Панчево,

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Тигран Киш

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8.2018. године, разматрало је Редовне финансијске извештаје Јавног комуналног предузећа "Старчевац" Старчево за 2017. годину, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева", број 25/15 – пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева усваја Редовне финансијске извештаје Јавног комуналног предузећа "Старчевац" Старчево за 2017. годину и упућује Скупштини града Панчева ради информисања.

Известилац поводом овог материјала на седници Скупштине града Панчева биће представник Јавног комуналног предузећа "Старчевац" Старчево.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а Закључак доставити: Јавном комуналном предузећу "Старчевац" Старчево, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.


ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов
Саша Павлов

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8. 2018. године, разматрало је Финансијски извештај Јавног комуналног предузећа "Омољица" Омољица за 2017. годину, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева", број 25/15 – пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева усваја Финансијски извештај Јавног комуналног предузећа "Омољица" Омољица за 2017. годину и упућује Скупштини града Панчева ради информисања.

Известилац поводом овог материјала на седници Скупштине града Панчева биће представник Јавног комуналног предузећа "Омољица" Омољица.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а Закључак доставити: Јавном комуналном предузећу "Омољица" Омољица, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14. 8. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14. 8. 2018. године, разматрало је Финансијски извештај Јавног комуналног предузећа "Долови" Долово за 2017. годину, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева", број 25/15 – пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева усваја Финансијски извештај Јавног комуналног предузећа "Долови" Долово за 2017. годину и упућује Скупштини града Панчева ради информисања.

Известилац поводом овог материјала на седници Скупштине града Панчева биће представник Јавног комуналног предузећа "Долови" Долово.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а Закључак доставити: Јавном комуналном предузећу "Долови" Долово, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14. 8. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14. 8. 2018. године, разматрало је Одлуку о расподели нераспоређене добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, број: 92-2240/9 од 29.06.2018. године, са Нацртом закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели нераспоређене добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, број: 92-2240/9 од 29.06.2018. године, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

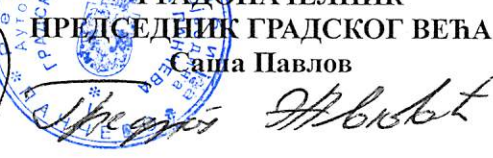
Градско веће града Панчева је мишљења да Скупштина града Панчева може да да сагласност на Одлуку о расподели нераспоређене добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, број: 92-2240/9 од 29.06.2018. године, којом се нераспоређена нето добит овог предузећа остварена у 2017. години у укупном износу од 19.701.719,52 динара распоређује на следећи начин:

- 9.130.897,02 динара - за покриће губитка из ранијих година,
- 10.570.822,50 динара - за повећање вредности капитала предузећа.

Градско веће града Панчева утврђује Предлог закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели нераспоређене добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, број: 92-2240/9 од 29.06.2018. године и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева биће: представници Јавног комуналног предузећа „Зеленило“ Панчево, Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја и представници Секретаријата за финансије и Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Зеленило“ Панчево, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.


ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8.2018. године, разматрало је Одлуку о расподели добити за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Глогоњ“ Глогоњ, број: 132/2018 од 22.06.2018. године, са Нацртом закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели добити за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Глогоњ“ Глогоњ, број: 132/2018 од 22.06.2018. године, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева је мишљења да Скупштина града Панчева може да да сагласност на Одлуку о расподели добити за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Глогоњ“ Глогоњ, број: 132/2018 од 22.06.2018. године, којом се расподела добити у укупном износу од 200.504,87 динара, исказане у финансијском извештају за 2017. годину врши на следећи начин:

- 50% исказане добити по финансијском извештају за 2017. годину у износу од 100.252,43 динара уплаћује у буџет града Панчева на основу чл. 38. Одлуке о буџету града Панчева за 2018. годину,
- 50% нето добити у износу од 100.252,43 динара преноси се у 2018. годину као нераспоређена добит па ће се по потреби касније одлуком распоређивати.

Градско веће града Панчева утврђује Предлог закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели добити за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Глогоњ“ Глогоњ, број: 132/2018 од 22.06.2018. године и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева биће: представници Јавног комуналног предузећа „Глогоњ“ Глогоњ, Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја и представници Секретаријата за финансије и Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Глогоњ“ Глогоњ, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14. 8. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14. 8. 2018. године, разматрало је Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Долови“ Долово, број: 87 од 26.06.2018. године, са Нацртом закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Долови“ Долово, број: 87 од 26.06.2018. године, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева је мишљења да Скупштина града Панчева може да да сагласност на Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Долови“ Долово, број: 87 од 26.06.2018. године, којом се расподела нето добити у укупном износу од 25.825,15 динара, врши на следећи начин:

- 50% нето добити биће уплаћено у буџет града Панчева,
- 50% нето добити остаје нераспоређена добит као резерва у пословању за будуће обрачунске периоде.

Градско веће града Панчева утврђује Предлог закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Долови“ Долово, број: 87 од 26.06.2018. године и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева биће: представници Јавног комуналног предузећа „Долови“ Долово, Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја и представници Секретаријата за финансије и Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Долови“ Долово, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14. 8. 2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14. 8. 2018. године, разматрало је Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Вод-Ком“ Јабука, број: 5.4-1/2018 од 30.05.2018. године, са Нацртом закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Вод-Ком“ Јабука, број: 5.4-1/2018 од 30.05.2018. године, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“ број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева је мишљења да Скупштина града Панчева може да да сагласност на Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Вод-Ком“ Јабука, број: 5.4-1/2018 од 30.05.2018. године, којом се утврђена нето добит за 2017. годину у износу од 742.016,06 динара распоређује на одржавање основних средстава и поправку радних машина.

Градско веће града Панчева утврђује Предлог закључка о давању сагласности на Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2017. годину Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Вод-Ком“ Јабука, број: 5.4-1/2018 од 30.05.2018. године и упућује Скупштини града Панчева на разматрање и доношење.

Поводом овог предлога, известиоци на седници Скупштине града Панчева биће: представници Јавног комуналног предузећа „Вод-Ком“ Јабука, Мишо Марковић, члан Градског већа града Панчева задужен за подручје стамбено-комуналних послова и саобраћаја и представници Секретаријата за финансије и Секретаријата за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

Закључак са материјалом поднетим Градском већу града Панчева доставити Скупштини града Панчева, а закључак доставити: Јавном комуналном предузећу „Вод-Ком“ Јабука, Секретаријату за финансије и Секретаријату за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе града Панчева.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов
[Signature]

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-51
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8.2018. године, разматрало је Другу измену финансијског плана Месне заједнице „Качарево“ за 2018. годину, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18) и чланова 59, 92. став 2. и 98. став 3. Статута града Панчева („Службени лист града Панчева“, број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева даје сагласност на Другу измену финансијског плана Месне заједнице „Качарево“ за 2018. годину.

Закључак доставити: Месној заједници „Качарево“, Секретаријату за пољопривреду, село и рурални развој и Секретаријату за финансије Градске управе града Панчева.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: 11-05-06-14/2018-54
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8. 2018. године, разматрало је Предлог закључка у вези са скидањем усева са пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Панчева, па је на основу члана 62. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15 и 80/17), чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18) и чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева", број 25/15 - пречишћен текст и 12/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева налаже Радној групи за спровођење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева, да на основу члана 62. став 5. и 6. Закона о пољопривредном земљишту, приступи скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које је узурпирано и то на свим катастарским парцелама утврђеним од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде - Сектор пољопривредне инспекције - Одељење пољопривредне инспекције за пољопривредно земљиште у Записнику о инспекцијском надзору број: 270-320-248/2018-04 од 09.08.2018. године.

Скидање и продаја усева као и расподела средстава вршиће се у складу са чланом 62. став 7. и чланом 71. Закона о пољопривредном земљишту.

О реализацији овог закључка стараће се Радна група за спровођење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева и Секретаријат за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева.

Закључак доставити: председнику, заменику председника и члановима Радне групе за спровођење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева посредством Секретаријата за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева и Секретаријату за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева.



ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов

Срђан Милошевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКО ВЕЋЕ
БРОЈ: II-05-06-14/2018-54
Панчево, 14.8.2018.

Градско веће града Панчева, на седници одржаној 14.8. 2018. године, разматрало је Предлог закључка у вези са расписивањем Јавног позива за вршење услуге скидања усева са пољопривредног земљишта у државној својини и Јавног позива за откуп пољопривредних производа са пољопривредног земљишта у државној својини, па је на основу чланова 46. и 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/07, 83/14 - др. закон. 101/16 - др. закон и 47/18), чланова 59. и 98. став 3. Статута града Панчева ("Службени лист града Панчева", број 25/15 - пречишћен текст и 12/16) и Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева", број 20/16), донело следећи

ЗАКЉУЧАК

Градско веће града Панчева прихвата предлог (Закључак од 10.08.2018. године) Радне групе за спровођење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева, за расписивање Јавног позива за вршење услуге скидања усева са пољопривредног земљишта у државној својини и Јавног позива за откуп пољопривредних производа са пољопривредног земљишта у државној својини (у даљем тексту: Јавни позиви).

Градско веће прихвата текстове Јавних позива из става 1. овог закључка, који су саставни део овог закључка.

Текстови Јавних позива из става 1. овог закључка објавиће се на званичном сајту града Панчева.

О реализацији овог закључка стараће се Радна група за спровођење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева и Секретаријат за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева.

Закључак доставити: Секретаријату за финансије, Секретаријату за пољопривреду, село и рурални развој Градске управе града Панчева и Радној групи за спровођење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева путем Секретаријата за пољопривреду, село и рурални развој.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов



На основу члана 62. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15 и 80/17) и на основу Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 20/16), Градско веће града Панчева расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

ЗА ВРШЕЊЕ УСЛУГЕ СКИДАЊА УСЕВА СА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I Позивају се заинтересована лица за вршење услуге скидања усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева, да граду Панчеву поднесу писане понуде са условима за вршење ове услуге

II Заинтересована лица морају испуњавати следеће услове:

- да на захтев Радне групе за спровођење Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева (у даљем тексту – Радна група), изврши жетву-бербу пољопривредних усева на површини у зависности од потреба града Панчева, а према динамици и диспозицији коју одреди Радна група;
- да спроведе све потребне мере безбедности и заштите здравља на раду и противпожарне заштите у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/09 и 20/15). Сви трошкови који настану у току реализације овог посла, а односе се на евентуалне кварове, поправке, редовно одржавање комбајна, као и сви остали овде непоменути трошкови везани за функционисање комбајна, падају на терет комбајнера;
- да обезбеди гориво за жетву-бербу о сопственом трошку.

III Право учешћа по овом јавном позиву имају комбајнери који

1. имају регистрован комбајн у складу са Законом о безбедности саобраћаја на путевима ("Сл. гласник РС" број: 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - одлука УС, 55/14, 96/15 – др. закон, 9/16 - одлука УС, 24/18, 41/18);
2. доставе понуду у складу са овим јавним позивом.

Град Панчево ће извршити уплату накнаде на име извршене услуге према ценовнику Задружног савеза Војводине (цена дата по 1 хектару пожњевене површине).

Град Панчево задржава право одабира комбајнера са којим ће закључити уговор о пословно-техничкој сарадњи.

Понуде које нису сачињене у складу са овим јавним позивом неће бити разматране.

Понуде се подnose поштом или у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I бр.2-4 у Градском услужном центру, у затвореним ковертима са назнаком "град Панчево-понуда за скидање усева са пољопривредног земљишта – не отварати" радним данима од 08:00 до 15:00 часова.

Рок за достављање понуда на овај Јавни позив је 10 дана од дана објављивања.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА
Саша Павлов



На основу члана 62. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС" бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15 и 80/17) и Одлуке о скидању усева са пољопривредног земљишта у државној својини које се налази на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 20/16), Градско веће града Панчева расписује

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА ОТКУП ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА СА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

I Позивају се заинтересована лица за откуп пољопривредних производа са пољопривредног земљишта у државној својини, да граду Панчеву поднесу писане понуде.

II Заинтересована лица морају испуњавати следеће услове:

1. Да обезбеде откупна места у катастарским општинама на територији града Панчева;
2. Да откупно место има уређени простор, колску вагу са важећим уверењем којим се верификује њена техничка исправност и исправност мерења као и присуство регистрованих кућа за контролу квалитета пољопривредних производа (пријем се врши на основу сертификата о извршеној анализи пољопривредних производа издат од стране акредитоване контролне куће);
3. Да на откупном месту примењује техничке услове за пријем, мерење, утовар и истовар пољопривредних производа у складу са посебним прописима;
4. Да заинтересовано лице располаже довољним бројем транспортних средстава (камиона са приколицама);
5. Лице ће откуп вршити по аконтационим ценама Продуктне берзе а.д. Нови Сад;
6. Обрачун и плаћање откупљених пољопривредних производа ће се вршити у року од 24 сата од момента продаје истих, с тим да се последња цена формира 01.12.2018. године.

III Право учешћа по овом јавном позиву имају сва овлашћена лица за откуп пољопривредних производа која доставе понуду у складу са овим јавним позивом.

Град Панчево задржава право одабира лица за откуп пољопривредних производа са којим ће закључити уговор о пословној сарадњи-откуп пољопривредних производа са пољопривредног земљишта у државној својини, по критеријумима понуђеним финансијским и техничким условима у јавном позиву.

Понуде које нису сачињене у складу са овим јавним позивом неће бити разматране.

Понуде се подnose поштом или у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I бр.2-4 у Градском услужном центру, у затвореним ковертима са назнаком "град Панчево-понуда за откуп пољопривредних производа – не отварати" радним данима од 08:00 до 15:00 часова.

Рок за достављање понуда на овај Јавни позив је 10 дана од дана објављивања.


**ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА**
Саша Павлов
