

## **Да ли је потребно доношење управног акта којим се одлучује о ослобођењу од пореза на имовину?**

Мишљење Министарства финансија  
430-01-00379/2013-04 од 23.9.2013.г.

Надлежни орган јединице локалне самоуправе порез на имовину утврђује решењем. По мишљењу Министарства финансија, то значи да се решењем утврђује како пореска обавеза (у случају постојања обавезе плаћања пореза), тако и право на пореско ослобођење (у случају када су за пореско ослобођење испуњени прописани услови).

Наиме, издавањем решења обезбеђује се доследна примена Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11 и 57/12–УС, у даљем тексту: Закон) и Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Сл. гласник РС“ бр. 80/02, 84/02–исправка, 23/03–исправка, 70/03, 55/04, 61/05, 85/05–др. закон, 62/06–др. закон, 61/07, 20/09, 72/09–др. закон, 53/10, 101/11, 2/12–исправка, 93/12 и 47/13) и доприноси се правној сигурности обвезника (обвезнику се омогућава сазнање да ли је дужан да плаћа аконтацију пореза за конкретну календарску годину, а ако ту обавезу нема – да може захтевати повраћај плаћене аконтације као погрешно плаћеног пореза у складу са ЗПППА).

Према одредбама члана 39. став 1. Закона, која се примењује од 30. јануара 2009. године до 31. децембра 2013. године, порез на имовину из члана 2. тог закона утврђује се решењем органа јединице локалне самоуправе.

До доношења решења о утврђивању пореза на имовину за текућу годину, порез се плаћа аконтационо у висини обавезе за последње тромесечје године која претходи години за коју се утврђује и плаћа порез (члан 39. став 4. Закона). Према одредби члана 34. ст. 1. и 2. ЗПППА, порески акт је пореско решење, закључак, налог за пореску контролу, записник о пореској контроли и други акт којим се покреће, допуњује, мења или довршава нека радња у пореском поступку. Порески управни акт, којим Пореска управа решава о појединачним правима и обавезама пореског дужника из порескоправног односа, је пореско решење и закључак.