



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО-ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за пореску администрацију

Просечна цена м2 непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину
у складу са чланом 6. Закона о порезима на имовину

Р.Б.	Врста непокретности	Година	ГРАД ПАНЧЕВО - ЗОНЕ (износ)				
			I	II	III	IV	V
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Стан	2014	80 341.96	76 186.77	63 958.24	31 073.42	13 693.11
		2015	79 088.26	72 365.53	60 050.39	22 213.75	32 136.78
		2016	80 267.08	74 128.50	59 168.70	42 954.48	26 740.25
		Г					
2	Кућа за становање	2014	88 985.00	71 188.00	62 289.50	53 391.00	28 736.50
		2015	57 090.64	51 522.09	42 208.11	31 414.01	22 258.93
		2016	59 289.40	54 310.72	42 577.27	31 610.17	25 370.04
		Г					
3	Пословне зграде и други грађевински објекти који служе за обављање дел.	2014	74 448.84	76 000.00	66 500.00	57 000.00	43 736.50
		2015	47 649.01	49 608.42	8 430.31	44 669.00	29 779.54
		2016	49 390.92	48 176.50	47 153.46	41 793.29	36 433.11
		Г					
4	Гаража и гаражно место	2014	29 104.25	14 016.69	17 500.00	15 000.00	11 600.00
		2015	29 104.25	20 815.91	20 372.98	17 462.55	11 641.70
		2016	34 632.07	20 459.25	20 372.98	17 462.55	11 641.70
		Г					
5	Грађевинско земљиште	2014	3 500.00	2 800.00	2 450.00	437.08	745.69
		2015	3 500.00	2 800.00	1 139.21	397.48	283.39
		2016	3 500.00	1 677.70	1 044.84	387.90	289.71
		Г					
6	Пољопривредно земљиште	2014	3 500.00	2 800.00	2 450.00	110.83	82.72
		2015	3 500.00	2 800.00	2 450.00	118.10	82.39
		2016	3 500.00	2 800.00	2 450.00	99.26	84.04
		Г					
7	Шумско земљиште	2014	3 500.00	2 800.00	2 450.00	2 100.00	115.00
		2015	3 500.00	2 800.00	2 450.00	2 100.00	120.00
		2016	3 500.00	2 800.00	2 450.00	2 100.00	120.00
		Г					

Легенда:

Цена м2 на основу три или више промета остварених у периоду од 01.01. до 30.09.

Цена м2 на основу просека зона на које се конкретна зона наслања (зоне града Панчева, зоне града Београда, општине Опово, општине Алибунар, општине Ковин и општине Ковачица)

Цена м2 израчуната на основу цена м2 из разреза за претходну годину за екстра зону града Панчева сведена коефицијентом за конкретну зону